



## БЮЛЛЕТЕНЬ

Учредитель:  
Совет депутатов  
Мошенского  
сельского поселения

**26**  
**ноября**  
2010 года  
**№ 29**

# **Официальный вестник** *Мошенского сельского поселения*

<b>Официальный вестник</b> <i>Мошенского сельского поселения</i>	НАШ АДРЕС: 174450, село Мошенское, ул. 1 Мая, д.10	ТЕЛЕФОНЫ: редактора – 63-015	Тираж 100 экз. Подписано в печать 25.11.2010 Бесплатно	Главный редактор Глава сельского поселения О.Ю. Михайлов
-----------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------	---------------------------------	-----------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------

**Оглавление**

1. Решение Совета депутатов Мошенского сельского поселения от 19.11.2010 № 351 "О внесении изменений в Положение о земельном налоге". 3 стр.
  2. Решение Совета депутатов Мошенского сельского поселения от 19.11.2010 № 352 "О графике приема граждан депутатами Совета депутатов Мошенского сельского поселения на декабрь 2010 года". 3 стр.
  3. Решение Совета депутатов Мошенского сельского поселения от 19.11.2010 № 353 "Об уточнении бюджета Мошенского сельского поселения на 2010 год". 4 стр.
  4. Решение Совета депутатов Мошенского сельского поселения от 19.11.2010 № 354 "Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Мошенского сельского поселения". 12 стр.
  5. Постановление Администрации Мошенского сельского поселения от 16.11.2010 № 142 "Об установлении платы граждан за жилое помещение". 41 стр.
  6. Постановление Администрации Мошенского сельского поселения от 24.11.2010 № 145 "Об утверждении долгосрочной муниципальной целевой программы "Комплексное развитие инфраструктуры водоснабжения и водоотведения в Мошенском сельском поселении на 2011-2015 годы". 43 стр.
  7. Распоряжение Администрации Мошенского сельского поселения от 23.11.2010 № 110-рг " О наложении ограничений в частное подворье" 50 стр.
  8. Извещение о проведении торгов на право заключения договора аренды муниципального имущества. 51 стр.
  9. Состоялись публичные слушания 53 стр.
  - 10 Состоялись публичные слушания 53 стр.
-

**Решение Совета депутатов Мошенского сельского поселения  
от 19.11.2010 №351 с. Мошенское**

**О внесении изменений в Положение о земельном налоге**  
Совет депутатов Мошенского сельского поселения

**РЕШИЛ:**

1. Внести изменения в Положение о земельном налоге, утвержденное решением Совета депутатов Мошенского сельского поселения от 25.10.2010 № 348 изложив абзац 4 статьи 7 в следующей редакции:

"Налогоплательщики – физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями, уплачивают земельный налог на основании налогового уведомления, направленного налоговым органом – 1 ноября года, следующего за истекшим налоговым периодом, начиная с налогового периода 2010 года."

2. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2011 года.

3. Опубликовать решение в бюллетене "Официальный вестник Мошенского сельского поселения".

**Глава сельского поселения О.Ю. Михайлов**

**Решение Совета депутатов Мошенского сельского поселения  
от 19.11.2010 №352 с. Мошенское**

**О графике приема граждан депутатами Совета депутатов Мошенского  
сельского поселения на декабрь 2010 года**

Совет депутатов Мошенского сельского поселения

**РЕШИЛ:**

1. Утвердить прилагаемый график приема граждан депутатами Совета депутатов Мошенского сельского поселения на декабрь 2010 года.

2. Опубликовать решение в бюллетене "Официальный вестник Мошенского сельского поселения".

**Глава сельского поселения О.Ю. Михайлов**

**ГРАФИК**

приема граждан депутатами Совета депутатов  
Мошенского сельского поселения на декабрь 2010 года

Фамилия, имя, отчество депутата	Место приема	Дата и время приема
Дудина Светлана Станиславовна	Администрация Мошенского сельского поселения, II этаж, каб. 5	03.12.2010 г. 15 <sup>00</sup> – 17 <sup>00</sup>
Козырева Надежда Николаевна	Администрация Мошенского сельского поселения, II этаж, каб. 5	03.12.2010 г. 15 <sup>00</sup> – 17 <sup>00</sup>

Кудрявцева Евгения Анатольевна	Администрация Мошенского сельского поселения, II этаж, каб. 5	10.12.2010 г. 15 <sup>00</sup> - 17 <sup>00</sup>
Лебедева Виктория Васильевна	Администрация Мошенского сельского поселения, II этаж, каб. 5	10.12.2010 г. 15 <sup>00</sup> - 17 <sup>00</sup>
Михайлова Тамара Борисовна	Администрация Мошенского сельского поселения, II этаж, каб. 5	17.12.2010 г. 15 <sup>00</sup> - 17 <sup>00</sup>
Новикова Наталья Федоровна	Администрация Мошенского сельского поселения, II этаж, каб. 5	17.12.2010 г. 15 <sup>00</sup> - 17 <sup>00</sup>
Смирнова Галина Николаевна	Администрация Мошенского сельского поселения, II этаж, каб. 5	24.12.2010 г. 15 <sup>00</sup> - 17 <sup>00</sup>
Тимофеева Галина Николаевна	Администрация Мошенского сельского поселения, II этаж, каб. 5	24.12.2010 г. 15 <sup>00</sup> - 17 <sup>00</sup>
Тренченко Игорь Петрович	Администрация Мошенского сельского поселения, II этаж, каб. 5	30.12.2010 г. 15 <sup>00</sup> - 17 <sup>00</sup>
Трофимова Татьяна Васильевна	Администрация Мошенского сельского поселения, II этаж, каб. 5	30.12.2010 г. 15 <sup>00</sup> - 17 <sup>00</sup>

**Решение Совета депутатов Мошенского сельского поселения  
от 19.11.2010 №353 с. Мошенское**

**Об уточнении бюджета Мошенского сельского поселения на 2010 год**

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации,  
Положением о бюджетном процессе в Мошенском сельском поселении

Совет депутатов Мошенского сельского поселения

**РЕШИЛ:**

1. Внести в бюджет Мошенского сельского поселения на 2010 год и на плановый период 2011 и 2012 годы, утвержденный решением от 21.12.2009 № 273, следующие изменения:

1.1. Пункт 1 статьи 1 изложить в следующей редакции:

"1. Установить основные характеристики бюджета сельского поселения на 2010 год:

- 1) прогнозируемый общий объем доходов бюджета сельского поселения в сумме 20228,79 тыс. рублей;
- 2) Общий объем расходов бюджета сельского поселения в сумме 20577,69 тыс. рублей.
- 3) дефицит бюджета Мошенского сельского поселения составляет 348,9 тыс. рублей."

1.2. Изложить приложения 6, 8, 10 к решению Совета депутатов от 21.12.2009 № 273 "О бюджете Мошенского сельского поселения на 2010 год и на плановый период 2011 и 2012 годы" в прилагаемой редакции.

2. Опубликовать решение в бюллетени "Официальный вестник Мошенского сельского поселения"

Глава сельского поселения **О.Ю. Михайлов**

Приложение № 6

**Распределение бюджетных ассигнований Мошенского сельского поселения на 2010 год по разделам и подразделам, целевым статьям и видам расходов классификации расходов бюджета**

Наименование	РЗ	ПР	ЦСР	ВР	2010 год
1	2	3	4	5	6
<b>Общегосударственные вопросы</b>	<b>01</b>				<b>4011,74</b>
<b>Функционирование высшего должностного лица субъекта Российской Федерации и муниципального образования</b>	<b>01</b>	<b>02</b>			<b>550,34</b>
Глава муниципального образования	01	02	0020300		550,34
Выполнение функций органами местного самоуправления	01	02	0020300	500	550,34
<b>Функционирование Правительства Российской Федерации, высших исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации, местных администраций</b>	<b>01</b>	<b>04</b>			<b>3371,4</b>
Руководство и управление в сфере установленных функций органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления	01	04	0020000		3371,4
Центральный аппарат	01	04	0020400		3371,4
Выполнение функций органами местного самоуправления	01	04	0020400	500	3371,4
<b>Обеспечение проведения выборов и референдумов</b>	<b>01</b>	<b>07</b>			<b>80,0</b>
Руководство и управление в сфере установленных функций органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления	01	07	0020000		80,0
Проведение выборов главы муниципального образования	01	07	0200003		80,0
Выполнение функций органами местного самоуправления	01	07	0200003	500	80,0
<b>Резервные фонды</b>	<b>01</b>	<b>12</b>			<b>10,0</b>
Резервные фонды	01	12	0700000		10,0

Резервные фонды исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации	01	12	0700500	013	10,0
<b>Национальная оборона</b>	<b>02</b>				<b>222,7</b>
<b>Мобилизационная и вневойсковая подготовка</b>	<b>02</b>	<b>03</b>			<b>222,7</b>
Руководство и управление в сфере установленных функций	02	03	0010000		222,7
Осуществление первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты	02	03	0013600		222,7
Выполнение функций органами местного самоуправления	02	03	0013600	500	222,7
<b>Национальная безопасность и правоохранительная деятельность</b>	<b>03</b>				<b>52,0</b>
<b>Обеспечение пожарной безопасности</b>	<b>03</b>	<b>10</b>			<b>51,0</b>
Функционирование органов в сфере национальной безопасности и правоохранительной деятельности	03	10	2026700		51,0
Функционирование органов в сфере национальной безопасности и правоохранительной деятельности и обороны	03	10	2026700	014	51,0
<b>Другие вопросы в области национальной безопасности и правоохранительной деятельности</b>	<b>03</b>	<b>14</b>			<b>1,0</b>
Целевые программы муниципальных образований	03	14	7950001		1,0
Выполнение функций органами местного самоуправления	03	14	7950001	500	1,0
<b>Жилищно – коммунальное хозяйство</b>	<b>05</b>				<b>16243,25</b>
<b>Жилищное хозяйство</b>	<b>05</b>	<b>01</b>			<b>2439,0</b>
Поддержка жилищного хозяйства	05	01	3500000		700,0
Капитальный ремонт государственного жилищного фонда субъектов Российской Федерации и муниципального жилищного фонда	05	01	3500200		0,0
Субсидии юридическим лицам	05	01	3500200	006	0,0
Капитальный ремонт государственного жилищного фонда субъектов Российской Федерации и муниципального жилищного фонда	05	01	3500200		700,0
Выполнение функций органами местного самоуправления	05	01	3500200	500	700,0
Региональные целевые программы	05	01	5221100		1652,0
Выполнение функций органами местного самоуправления	05	01	5221100	500	1652,0
Целевые программы муниципальных образований	05	01	7950003		87,0
Выполнение функций органами местного самоуправления	05	01	7950003	500	87,0
<b>Коммунальное хозяйство</b>	<b>05</b>	<b>02</b>			<b>10804,99</b>
Поддержка коммунального хозяйства	05	02	3510000		9683,59
Компенсация выпадающих доходов организациям, предоставляющим населению услуги теплоснабжения по тарифам, не обеспечивающим возмещение издержек	05	02	3510200		8223,59
Субсидии юридическим лицам	05	02	3510200	006	8223,59
Компенсация выпадающих доходов организациям, предоставляющим населению услуги водоснабжения и водоотведения по тарифам, не обеспечивающим возмещение издержек	05	02	3510300		1460,0
Субсидии юридическим лицам	05	02	3510300	006	1460,0
Компенсация выпадающих доходов организациям, предоставляющим населению услуги бани по тарифам, не обеспечивающим возмещение издержек	05	02	3510600		700,0
Субсидии юридическим лицам	05	02	3510600	500	700,0

Региональные целевые программы	05	02	5220000		300,0
Выполнение функций органами местного самоуправления	05	02	5220000	500	300,0
Целевые программы муниципальных образований	05	02	7950000		101,4
Выполнение функций органами местного самоуправления	05	02	7950000	500	101,4
Целевые программы муниципальных образований	05	02	7950005		20,0
Выполнение функций органами местного самоуправления	05	02	7950005	500	20,0
<b>Благоустройство</b>	<b>05</b>	<b>03</b>			<b>2999,26</b>
Благоустройство	05	03	6000000		2999,26
Уличное освещение	05	03	6000100		1033,96
Выполнение функций органами местного самоуправления	05	03	6000100	500	1033,96
Содержание автомобильных дорог и инженерных сооружений на них в границах городских округов и поселений в рамках благоустройства	05	03	6000200		923,0
Выполнение функций органами местного самоуправления	05	03	6000200	500	923,0
Озеленение	05	03	6000300		46,74
Выполнение функций органами местного самоуправления	05	03	6000300	500	46,74
Организация и содержание мест захоронения	05	03	6000400		15,0
Выполнение функций органами местного самоуправления	05	03	6000400	500	15,0
Прочие мероприятия по благоустройству городских округов и поселений	05	03	6000500		980,56
Выполнение функций органами местного самоуправления	05	03	6000500	500	980,56
<b>Образование</b>	<b>07</b>				<b>6,0</b>
<b>Молодежная политика и оздоровление детей</b>	<b>07</b>	<b>07</b>			<b>6,0</b>
Организационно-воспитательная работа с молодежью	07	07	4310000		6,0
Проведение мероприятий для детей и молодежи	07	07	4310100		6,0
Выполнение функций органами местного самоуправления	07	07	4310100	500	6,0
<b>Культура, кинематография и средства массовой информации</b>	<b>08</b>				<b>30,0</b>
<b>Культура</b>	<b>08</b>	<b>01</b>			<b>30,0</b>
Мероприятия в сфере культуры, кинематографии и средств массовой информации	08	01	4500000		30,0
Государственная поддержка в сфере культуры, кинематографии и средств массовой информации	08	01	4508500		30,0
Выполнение функций органами местного самоуправления	08	01	4508500	500	30,0
<b>Здравоохранение, физическая культура и спорт</b>	<b>09</b>				<b>12,0</b>
<b>Физическая культура и спорт</b>	<b>09</b>	<b>08</b>			<b>12,0</b>
Физкультурно – оздоровительная работа и спортивные мероприятия	09	08	5120000		12,0
Мероприятия в области здравоохранения, спорта и физической культуры, туризма	09	08	5129700		12,0
Выполнение функций органами местного самоуправления	09	08	5129700	500	12,0
<b>Всего расходов:</b>					<b>20577,69</b>

**Ведомственная структура расходов Мошенского сельского поселения  
на 2010 год**

Наименование	Мин	РЗ	ПР	ЦСР	ВР	2010 год
1		2	3	4	5	6
<b>Администрация сельского поселения</b>	<b>903</b>					
<b>Общегосударственные вопросы</b>	<b>903</b>	<b>01</b>				<b>4011,74</b>
<b>Функционирование высшего должностного лица субъекта Российской Федерации и муниципального образования</b>	<b>903</b>	<b>01</b>	<b>02</b>			<b>550,34</b>
Глава муниципального образования	903	01	02	0020300		550,34
Выполнение функций органами местного самоуправления	903	01	02	0020300	500	550,34
<b>Функционирование Правительства Российской Федерации, высших исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации, местных администраций</b>	<b>903</b>	<b>01</b>	<b>04</b>			<b>3371,4</b>
Руководство и управление в сфере установленных функций органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления	903	01	04	0020000		3371,4
Центральный аппарат	903	01	04	0020400		3371,4
Выполнение функций органами местного самоуправления	903	01	04	0020400	500	3371,4
<b>Обеспечение проведения выборов и референдумов</b>	<b>903</b>	<b>01</b>	<b>07</b>			<b>80,0</b>
Руководство и управление в сфере установленных функций органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления	903	01	07	0020000		80,0
Проведение выборов главы муниципального образования	903	01	07	0200003		80,0
Выполнение функций органами местного самоуправления	903	07	07	0200003	500	80,0
<b>Резервные фонды</b>	<b>903</b>	<b>01</b>	<b>12</b>			<b>10,0</b>
Резервные фонды	903	01	12	0700000		10,0
Резервные фонды исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации	903	01	12	0700500		10,0
Прочие расходы	903	01	12	0700500	013	10,0
<b>Национальная оборона</b>	<b>903</b>	<b>02</b>				<b>222,7</b>
<b>Мобилизационная и вневойсковая подготовка</b>	<b>903</b>	<b>02</b>	<b>03</b>			<b>222,7</b>
Руководство и управление в сфере установленных функций	903	02	03	0010000		222,7
Осуществление первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные	903	02	03	0013600		222,7



комиссариаты						
Выполнение функций органами местного самоуправления	903	02	03	0013600	500	222,7
<b>Национальная безопасность и правоохранительная деятельность</b>	<b>903</b>	<b>03</b>				<b>52,0</b>
<b>Обеспечение пожарной безопасности</b>	<b>903</b>	<b>03</b>	<b>10</b>			<b>51,0</b>
Функционирование органов в сфере национальной безопасности и правоохранительной деятельности	903	03	10	2026700		51,0
Функционирование органов в сфере национальной безопасности и правоохранительной деятельности и обороны	903	03	10	2026700	014	51,0
<b>Другие вопросы в области национальной безопасности и правоохранительной деятельности</b>	<b>903</b>	<b>03</b>	<b>14</b>			<b>1,0</b>
Целевые программы муниципальных образований	903	03	14	7950001		1,0
Целевая программа профилактика терроризма и экстремизма на территории Мошенского сельского поселения на 2008-2010 годы	903	03	14	7950001		1,0
Выполнение функций органами местного самоуправления	903	03	14	7950001	500	1,0
<b>Жилищно-коммунальное хозяйство</b>	<b>903</b>	<b>05</b>				<b>16243,25</b>
<b>Жилищное хозяйство</b>	<b>903</b>	<b>05</b>	<b>01</b>			<b>2439,0</b>
Поддержка жилищного хозяйства	903	05	01	3500000		700,0
Капитальный ремонт государственного жилищного фонда субъектов Российской Федерации и муниципального жилищного фонда	903	05	01	3500200		0,0
Субсидии юридическим лицам	903	05	01	3500200	006	0,0
Капитальный ремонт государственного жилищного фонда субъектов Российской Федерации и муниципального жилищного фонда	903	05	01	3500200		700,0
Выполнение функций органами местного самоуправления	903	05	01	3500200	500	700,0
Региональные целевые программы	903	05	01	5221100		1652,0
Программа "Переселение граждан, проживающих на территории Новгородской области, из многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу в 2010-2015 годах"	903	05	01	5221100		1652,0
Выполнение функций органами местного самоуправления	903	05	01	5221100	500	1652,0
Целевые программы муниципальных образований	903	05	01	795003		87,0
Программа "Переселение граждан, проживающих на территории Мошенского сельского поселения Новгородской области, из многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу в 2010-2015 годах"	903	05	01	795003		87,0
Выполнение функций органами местного самоуправления	903	05	01	795003	500	87,0
<b>Коммунальное хозяйство</b>	<b>903</b>	<b>05</b>	<b>02</b>			<b>10804,99</b>
Поддержка коммунального хозяйства	903	05	02	3510000		9683,59

Компенсация выпадающих доходов организациям, предоставляющим населению услуги теплоснабжения по тарифам, не обеспечивающим возмещение издержек	903	05	02	3510200		8223,59
Субсидии юридическим лицам	903	05	02	3510200	006	8223,59
Компенсация выпадающих доходов организациям, предоставляющим населению услуги водоснабжения и водоотведения по тарифам, не обеспечивающим возмещение издержек	903	05	02	3510300		1460,0
Субсидии юридическим лицам	903	05	02	3510300	006	1460,0
Компенсация выпадающих доходов организациям, предоставляющим населению услуги бани по тарифам, не обеспечивающим возмещение издержек	903	05	02	3510600		700,0
Субсидии юридическим лицам	903	05	02	3510600	006	700,0
Региональные целевые программы	903	05	02	5220000		300,0
Программа "Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры Новгородской области"	903	05	02	5220000		300,0
Выполнение функций органами местного самоуправления	903	05	02	5220000	500	300,0
Целевые программы муниципальных образований	903	05	02	7950000		101,4
Программа "Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры Мошенского сельского поселения"	903	05	02	7950000		101,4
Выполнение функций органами местного самоуправления	903	05	02	7950000	500	101,4
Целевые программы муниципальных образований	903	05	02	7950005		20,0
Программа "Энергосбережение в Мошенском сельском поселении на 2010-2014 годы"	903	05	02	7950005		20,0
Выполнение функций органами местного самоуправления	903	05	02	7950005	500	20,0
<b>Благоустройство</b>	<b>903</b>	<b>05</b>	<b>03</b>			<b>2999,26</b>
Благоустройство	903	05	03	6000000		2999,26
Уличное освещение	903	05	03	6000100		1033,96
Выполнение функций органами местного самоуправления	903	05	03	6000100	500	1033,96
Содержание автомобильных дорог и инженерных сооружений на них в границах городских округов и поселений в рамках благоустройства	903	05	03	6000200		923,0
Выполнение функций органами местного самоуправления	903	05	03	6000200	500	923,0
Озеленение	903	05	03	6000300		46,74
Выполнение функций органами местного самоуправления	903	05	03	6000300	500	46,74
Организация и содержание мест захоронения	903	05	03	6000400		15,0
Выполнение функций органами местного самоуправления	903	05	03	6000400	500	15,0
Прочие мероприятия по благоустройству городских округов и поселений	903	05	03	6000500		980,56
Выполнение функций органами местного самоуправления	903	05	03	6000500	500	980,56

<b>Образование</b>	<b>903</b>	<b>07</b>				<b>6,0</b>
<b>Молодежная политика и оздоровление детей</b>	<b>903</b>	<b>07</b>	<b>07</b>			<b>6,0</b>
Организационно-воспитательная работа с молодежью	903	07	07	4310000		6,0
Проведение мероприятий для детей и молодежи	903	07	07	4310100		6,0
Выполнение функций органами местного самоуправления	903	07	07	4310100	500	6,0
<b>Культура, кинематография и средства массовой информации</b>	<b>903</b>	<b>08</b>				<b>30,0</b>
<b>Культура</b>	<b>903</b>	<b>08</b>	<b>01</b>			<b>30,0</b>
Мероприятия в сфере культуры, кинематографии и средств массовой информации	903	08	01	4500000		30,0
Государственная поддержка в сфере культуры, кинематографии и средств массовой информации	903	08	01	4508500		30,0
Выполнение функций органами местного самоуправления	903	08	01	4508500	500	30,0
<b>Здравоохранение, физическая культура и спорт</b>	<b>903</b>	<b>09</b>				<b>12,0</b>
<b>Физическая культура и спорт</b>	<b>903</b>	<b>09</b>	<b>08</b>			<b>12,0</b>
Физкультурно – оздоровительная работа и спортивные мероприятия	903	09	08	5120000		12,0
Мероприятия в области здравоохранения, спорта и физической культуры, туризма	903	09	08	5129700		12,0
Выполнение функций органами местного самоуправления	903	09	08	5129700	500	12,0
<b>Всего расходов:</b>						<b>20577,69</b>

Приложение № 10

**Объем межбюджетных трансфертов, получаемых из других бюджетов бюджетной системы.**

(тыс.руб.)

<b>наименование доходов</b>	<b>2010 год</b>	<b>2011 год</b>	<b>2012 год</b>
<b>Безвозмездные поступления</b>	<b>16581,79</b>	<b>16427,4</b>	<b>16119,0</b>
Дотация на выравнивание уровня бюджетной обеспеченности	4718,0	6099,0	6247,0
Дотация бюджетам поселений на поддержку мер по обеспечению сбалансированности бюджетов	5,5		
Субвенция на выполнение передаваемых полномочий субъектов РФ	9683,59	10176,0	9872,0
Субвенции на осуществление первичного воинского учета	222,7	-	-
Субсидии на модернизацию ЖКХ	300,0	-	-
Субсидия на реализацию ОЦП "Переселение граждан, проживающих на территории Новгородской области, из многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу в 2010-2015 годах"	1652,0		
Субсидия на реализацию ОЦП "Государственная поддержка развития местного самоуправления в Новгородской области на 2009-2011 годы"	-	152,4	-

**Решение Совета депутатов Мошенского сельского поселения  
от 19.11.2010 №354 с. Мошенское**

**Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования  
Мошенского сельского поселения**

В соответствии со статьей 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации и решением Совета депутатов Мошенского сельского поселения от 19.07.2010г № 335 «Об утверждении Положения о составе, порядке подготовки и утверждения нормативов градостроительного проектирования Мошенского сельского поселения Новгородской области»

Совет депутатов Мошенского сельского поселения

**РЕШИЛ:**

1. Утвердить местные нормативы градостроительного проектирования Мошенского сельского поселения.
2. Опубликовать настоящее решение в бюллетене «Официальный вестник Мошенского сельского поселения».

**Глава сельского поселения О.Ю. Михайлов**

---

**Местные нормативы градостроительного проектирования  
Мошенского сельского поселения**

**1. Расчетные показатели обеспеченности и интенсивности  
использования территорий жилых зон**

**1.1. Типология и классификация сельских населенных пунктов**

Тип населенных пунктов	Классификация населенных пунктов по численности населения, тыс. чел.		
	большие	средние	малые
<b>СЕЛЬСКИЕ НАСЕЛЕННЫЕ ПУНКТЫ</b>			
Поселок, село (центр сельской администрации)	<b>5-10</b>	<b>1-5</b>	<b>до 1</b>
Поселок, село	<b>1-5</b>	<b>0,2-1</b>	<b>до 0,2</b>
Деревня	<b>-</b>	<b>0,2-1</b>	<b>до 0,2</b>

**1.2. Предварительное определение потребности в территории жилых зон (кол. га на 1 тыс. чел.):**

- зоны застройки малоэтажными жилыми домами (1-3 этажа) – **10 га**;
- зоны застройки малоэтажными блокированными жилыми домами (1-2-3 этажа) – **8 га**;
- зоны застройки объектами индивидуального жилищного строительства с земельным участком (от 400 до 600 м<sup>2</sup>) – **25 га**;
- зоны застройки объектами индивидуального жилищного строительства с земельным участком (от 600 до 1200 м<sup>2</sup>) – **50 га**;
- зоны застройки объектами индивидуального жилищного строительства с земельным участком (от 1200 м<sup>2</sup> и более) – **70 га**.

**1.3. Предварительное определение потребности в территории жилых зон сельского населенного пункта (кол. га на 1 дом, квартиру):**

Тип застройки	Площадь земельного участка, м <sup>2</sup>	Показатель, га
Индивидуальная жилая застройка с участками при доме	2000-2500	<b>0,25-0,27</b>
	1500	<b>0,21-0,23</b>
	1200	<b>0,17-0,20</b>
	1000	<b>0,15-0,17</b>
	800	<b>0,13-0,15</b>
	600	<b>0,11-0,13</b>
	400	<b>0,08-0,11</b>
Малоэтажная жилая застройка без участков при квартире с числом этажей	1	<b>0,04</b>
	2	<b>0,03</b>
	3	<b>0,02</b>

Примечание: Нижний предел принимается для крупных и больших поселений, верхний – для средних и малых.

**1.4. Предельные размеры земельных участков для ведения:**

Цель предоставления	Размеры земельных участков, га	
	минимальные	максимальные
для индивидуального жилищного строительства	<b>0,04</b>	<b>0,15</b>
для ведения личного подсобного хозяйства	<b>0,06</b>	<b>0,25</b>

крестьянского (фермерского) хозяйства	<b>2,00</b>	<b>50,0</b>
садоводства	<b>0,06</b>	<b>0,15</b>
огородничества	<b>0,04</b>	<b>0,15</b>
дачного строительства	<b>0,10</b>	<b>0,15</b>

### 1.5. Показатели предельно допустимых параметров плотности застройки индивидуального жилищного строительства

Типы застройки	Коэффициент плотности застройки		Коэффициент застройки
	«брутто»	«нетто»	
малоэтажная застройка (1-3 этажа)	<b>0,45</b>	<b>0,50</b>	<b>0,25</b>
малоэтажная блокированная застройка (1-3 этажа)	<b>0,60</b>	<b>0,80</b>	<b>0,30</b>
индивидуальная застройка домами с участком:			
• 300-600м <sup>2</sup> ;	<b>0,10</b>	<b>0,15</b>	<b>0,20</b>
• 600-1200м <sup>2</sup> ;	<b>0,05</b>	<b>0,08</b>	
• 1200-1500м <sup>2</sup> .	<b>0,04</b>	<b>0,06</b>	

#### Примечание:

1. Коэффициент застройки (процент застроенной территории)- отношение суммы площадей застройки всех зданий и сооружений к площади земельного участка;
2. Коэффициент «брутто» (показатель плотности застройки «брутто»)- отношение общей площади всех этажей зданий и сооружений к площади квартала с учетом дополнительно необходимых по расчету учреждений и предприятий повседневного обслуживания;
3. Коэффициент «нетто» (показатель плотности застройки «нетто») - отношение общей площади всех жилых этажей зданий к площади жилой территории квартала с учетом площадок различного назначения необходимых для обслуживания (подъезды, стоянки, озеленение).

### 1.6. Расчетная плотность населения на территории жилых зон сельского населенного пункта

Тип застройки		Плотность населения, чел/га, при среднем размере семьи, чел.					
		2,5	3,0	3,5	4,0	4,5	5,0
Застройка объектами индивидуального жилищного строительства с участками при доме, м <sup>2</sup>	2000-2500	<b>10</b>	<b>12</b>	<b>14</b>	<b>16</b>	<b>18</b>	<b>20</b>
	1500	<b>13</b>	<b>15</b>	<b>17</b>	<b>20</b>	<b>22</b>	<b>25</b>
	1200	<b>17</b>	<b>21</b>	<b>23</b>	<b>25</b>	<b>28</b>	<b>32</b>
	1000	<b>20</b>	<b>24</b>	<b>28</b>	<b>30</b>	<b>32</b>	<b>35</b>
	800	<b>25</b>	<b>30</b>	<b>33</b>	<b>35</b>	<b>38</b>	<b>42</b>
	600	<b>30</b>	<b>33</b>	<b>40</b>	<b>41</b>	<b>44</b>	<b>48</b>
	300	<b>35</b>	<b>40</b>	<b>44</b>	<b>45</b>	<b>50</b>	<b>54</b>
Малоэтажная жилая застройка без участков при квартире с числом этажей	1	-	<b>130</b>	-	-	-	-
	2	-	<b>150</b>	-	-	-	-
	3	-	<b>170</b>	-	-	-	-

### 1.7. Расчетная жилищная обеспеченность (м<sup>2</sup> общей площади квартиры на 1 чел.):

- муниципальное жилье – 18 м<sup>2</sup>;
- общежитие (не менее) – 6 м<sup>2</sup>.

Примечание: - расчетные показатели жилищной обеспеченности для индивидуальной жилой застройки не нормируются.

### 1.8. Минимально допустимые размеры площадок дворового благоустройства и расстояния от окон жилых и общественных зданий до площадок

Площадки	Удельный размер площадки, м <sup>2</sup> /чел	Средний размер одной площадки, м <sup>2</sup>	Расстояние до окон жилых и общественных зданий, м
Для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста	0,7	30	12
Для отдыха взрослого населения	0,1	15	10
Для занятий физкультурой	1,5-2,0	100	10-40
Для хозяйственных целей	0,3-0,4	10	20
Для выгула собак	0,1-0,3	25	40
Для стоянки автомашин	0,8-2,5		10-50

**Примечания:** 1. Хозяйственные площадки следует располагать не далее 100м от наиболее удаленного входа в жилое здание.

2. Расстояние от площадки для мусоросборников до площадок для игр детей, отдыха взрослых и занятий физкультурой следует принимать не менее 20м.

3. Расстояние от площадки для сушки белья не нормируется.

4. Расстояние от площадок для занятий физкультурой устанавливается в зависимости от их шумовых характеристик.

5. Расстояние от площадок для стоянки автомашин устанавливается в зависимости от числа автомобилей на стоянке и расположения относительно жилых зданий.

6. Допускается уменьшать, но не более чем на 50% удельные размеры площадок для занятий физкультурой при формировании единого физкультурно-оздоровительного комплекса микрорайона для школьников и населения.

### 1.9. Расстояние между жилыми домами\*

Высота дома (количество этажей)	Расстояние между длинными сторонами зданий (не менее), м	Расстояние между длинными сторонами и торцами зданий с окнами из жилых комнат (не менее), м
2-3	15	10
4 и более	20	

\* - расстояния между зданиями следует принимать на основе расчетов инсоляции и освещенности, учета противопожарных требований и бытовых разрывов.

**1.10. Расстояния от окон жилых помещений в зоне индивидуальной жилой застройки до стен дома и хозяйственных построек (гаражи, бани, сараи), расположенных на соседнем участке (не менее) – 6 м.**

**1.11. Место расположения водозаборных сооружений нецентрализованного водоснабжения:**

	Единица измерения	Расстояние до водозаборных сооружений (не менее)
от существующих или возможных источников загрязнения: выгребных туалетов и ям, складов удобрений и ядохимикатов, предприятий местной промышленности, канализационных сооружений и др.	м	50
от магистралей с интенсивным движением транспорта	м	30

**Примечания:**

1. водозаборные сооружения следует размещать выше по потоку грунтовых вод;

2. водозаборные сооружения не должны устраиваться на участках, затапливаемых паводковыми водами, в заболоченных местах, а также местах, подвергаемых оползневым и другим видам деформации.

**1.12. Расстояния от окон жилого здания до построек для содержания скота и птицы**

Количество блоков для содержания скота и птицы	Единица измерения	Расстояние до окон жилого здания (не менее)
Одиночные, двойные	м	15
до 8 блоков	м	25
св. 8 до 30 блоков	м	50
св. 30 блоков	м	100

Примечание: Размещаемые в пределах территории жилой зоны группы сараев должны содержать не более 30 блоков каждая.

**1.13. Площадь застройки блокированных хозяйственных построек для содержания скота (не более) – 800 м<sup>2</sup>.**

**1.14. Расстояние до границ соседнего участка от построек, стволов деревьев и кустарников**

	Расстояние до границ соседнего участка, м
от усадебного, одно-двухквартирного и блокированного дома	3,0
от построек для содержания скота и птицы	4,0
от бани, гаража и других построек	1,0
от стволов высокорослых деревьев	4,0
от стволов среднерослых деревьев	2,0
от кустарника	1,0

**1.15. Расстояние до красной линии от построек на приусадебном земельном участке**

	Расстояние от красной линии (не менее)	
	улиц	проездов
от усадебного, одно-двухквартирного и блокированного дома	5	3
от хозяйственных построек	5	5

**1.17. Норма обеспеченности детскими дошкольными учреждениями и размер их земельного участка (кол. мест на 1 тыс. чел.) – 70 мест.**

Норма обеспеченности	Размер земельного участка	Примечание
Устанавливается в зависимости, от демографической структуры населения исходя из охвата детскими учреждениями в пределах 85%, в т.ч.: общего типа – 70% детей; специализированного – 3%; оздоровительного – 12%.	На одно место при вместимости учреждений: до 100 мест – 35 м <sup>2</sup> ; св. 100 – 40 м <sup>2</sup> .	Размер групповой площадки на 1 место следует принимать (не менее): для детей ясельного возраста – 7,2 м <sup>2</sup> ; для детей дошкольного возраста – 9,0 м <sup>2</sup> .

Примечания: 1. Вместимость ДДОУ для сельских населенных пунктов и поселков городского типа рекомендуется не более 140 мест.

2. Размеры земельных участков могут быть уменьшены: на 25% – в условиях реконструкции; на 15% – при размещении на рельефе с уклоном более 20%.



### **1.18. Радиус обслуживания детскими дошкольными учреждениями территорий сельских населенных пунктов:**

- зона многоквартирной и малоэтажной жилой застройки – **300 м**;
- зона застройки объектами индивидуального жилищного строительства – **500 м**.

Примечание: Указанный радиус обслуживания не распространяется на специализированные и оздоровительные детские дошкольные учреждения.

### **1.19. Норма обеспеченности общеобразовательными учреждениями и размер их земельного участка (кол. мест на 1 тыс. чел.) – 70 мест.**

Норма обеспеченности	Размер земельного участка	Примечание
Устанавливается в зависимости, от демографической структуры населения исходя из обеспеченности: - неполным средним образованием 100% детей; - средним образованием (10-11 кл.) – 75% детей при обучении в одну смену.	На одно место при вместимости учреждений: от 40 до 400 - 50 м <sup>2</sup> ; от 400 до 500 - 60 м <sup>2</sup> ; от 500 до 600 - 50 м <sup>2</sup> ; от 600 до 800 - 40 м <sup>2</sup> ; от 800 до 1100 - 33 м <sup>2</sup> .	На земельном участке выделяются следующие зоны: учебно-опытная, физкультурно-спортивная, отдыха, хозяйственная. Спортивная зона школы может быть объединена с физкультурно-оздоровительным комплексом для населения ближайших кварталов.

Примечания: 1. Вместимость вновь строящихся, сельских малокомплектных учреждений для I ступени обучения - 80 человек, I и II ступеней - 250 человек, I, II и III ступеней - 500 человек.

2. Размеры земельных участков могут быть уменьшены: на 20% – в условиях реконструкции; увеличены на 30% – в сельских населенных пунктах, если для организации учебно-опытной работы не предусмотрены специальные участки.

### **1.20. Радиус обслуживания общеобразовательными учреждениями территорий сельских населенных пунктов:**

- зона многоквартирной и малоэтажной жилой застройки – **500 м**;
- зона застройки объектами индивидуального жилищного строительства (для начальных классов) – **750 (500) м**;
- допускается размещение на расстоянии транспортной доступности: для обучающихся I ступени обучения - не более 2 км пешком и не более 15 минут (в одну сторону) при транспортном обслуживании, для обучающихся II и III ступени - не более 4 км пешком и не более 30 минут (в одну сторону) при транспортном обслуживании.

Примечания:

1. Указанный радиус обслуживания не распространяется на специализированные общеобразовательные учреждения.

2. Предельный радиус обслуживания обучающихся II - III ступеней не должен превышать 15 км.

### **1.21. Расстояние от стен зданий общеобразовательных школ и границ земельных участков детских дошкольных учреждений до красной линии:**

- в сельских населенных пунктах - **10 м**.

**1.22. Площадь озелененной и благоустроенной территории микрорайона (квартала) без учета участков школ и детских дошкольных учреждений (м<sup>2</sup> на 1 чел.), не менее – 6 м<sup>2</sup>.**

**Примечание:** В площадь озелененной и благоустроенной территории включается вся территория микрорайона (квартала) с площадками для игр детей, занятий физкультурой и хозяйственные площадки, за исключением площади застройки жилыми домами, участками общественных учреждений, а также проездов.

**1.23. Норма накопления твердых бытовых отходов (ТБО) для населения (объем отходов в год на 1 человека):**

- проживающее в жилом фонде с полным благоустройством – **0,9-1,8** м<sup>3</sup>/чел;
- проживающее в жилом фонде с частичным благоустройством – **1,1-2,0** м<sup>3</sup>/чел;
- общее количество по поселению с учетом общественных зданий – **1,4-2,2** м<sup>3</sup>/чел.

**1.24. Норма накопления крупногабаритных бытовых отходов (% от нормы накопления на 1 чел.) – 5%.**

**2. Расчетные показатели обеспеченности и интенсивности использования территорий общественно-деловых зон**

**2.1. Норма обеспеченности учреждениями внешкольного образования и межшкольными учебно-производственными предприятиями и размер их земельного участка**

Учреждение	Норма обеспеченности	Единица измерения	Размер земельного участка
Учреждения внешкольного образования	<b>32%, в том числе по видам: детская спортивная школа – 20%; детская школа искусств (музыкальная, хореографическая, художественная, ...) – 12%.</b>	% от общего числа школьников	В соответствии с техническими регламентами
Межшкольное учебно-производственное предприятие	<b>8%</b>	% от общего числа школьников	Не менее 2 га, при устройстве автополигона не менее 3 га

**Примечание:** В населенных пунктах с числом жителей от 3 тыс. до 10 тыс. человек детские школы искусств, школы эстетического образования размещаются в расчете одной школы на населенный пункт.

**2.2. Радиус обслуживания учреждений внешкольного образования:**

- зона многоквартирной и малоэтажной жилой застройки – **500 м**;
- зона застройки объектами индивидуального жилищного строительства – **700 м**.

### 2.3. Норма обеспеченности спортивными и физкультурно-оздоровительными учреждениями и размер их земельного участка

Учреждение	Норма обеспеченности	Единица измерения	Размер земельного участка	Примечание
Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий на территории микрорайона (квартала)	<b>80-110</b>	м2 общей площади на 1 чел.	В соответствии с техническими регламентами	Могут быть встроенными в жилые дома или объединенные со школьным комплексом.
Спортивно-досуговый комплекс на территории малоэтажной застройки	<b>300</b>	м2 общей площади на 1000 чел.	— // —	
Спортивные залы общего пользования	<b>350</b>	м2 на 1000 чел.	— // —	
Плоскостные сооружения	<b>1950</b>	м2 на 1000 чел.		
Крытые бассейны общего пользования	<b>20-25</b>	м2 зеркала воды на 1000 чел.	В соответствии с техническими регламентами	

Примечание: Для малых населенных пунктов нормы расчета спортивных залов и бассейнов необходимо принимать с учетом минимальной вместимости объектов по технологическим требованиям.

### 2.4. Радиус обслуживания спортивными и физкультурно-оздоровительными учреждениями, расположенными во встроенно-пристроенных помещениях или совмещенными со школьным комплексом:

- зона многоквартирной и малоэтажной жилой застройки – **500 м**;
- зона застройки объектами индивидуального жилищного строительства – **700 м**.

### 2.5. Радиус обслуживания спортивными центрами и физкультурно-оздоровительными учреждениями жилых районов – **1500 м**.

### 2.6. Норма обеспеченности учреждениями культуры для сельских населенных пунктов или их групп

Учреждение	Размер населенного пункта	Единица измерения	Норма обеспеченности	Примечание
Помещения для организации досуга населения, детей и подростков (в жилой застройке)		м <sup>2</sup> площади пола на 1000 чел.	<b>60</b>	Возможна организация на базе школы
Клубы, дома культуры	до 0,5 тыс. чел.	посет. мест на 1 тыс. чел.	<b>200</b>	
	от 0,5 до 1,0 тыс. чел.		<b>150</b>	
	от 1,0 до 2,0 тыс. чел.		<b>150</b>	
	от 2,0 до 5,0 тыс. чел.		<b>100</b>	
	более 5,0 тыс. чел.		<b>70</b>	
Дискотеки	св. 1 тыс.чел.	мест на 1000 чел.	<b>6</b>	
Сельские массовые библиотеки (из расчета 30-	до 1,0 тыс.чел.	кол. объектов. или кол. ед.	<b>2</b> <b>6000-7500/5-6</b>	Дополнительно в центральной

мин. доступности)	более 1,0 тыс. чел.	хранения/кол. читательских мест на 1 тыс. чел.	<b>1 на 1 тыс. чел. 5000-6000/4-5</b>	библиотеке местной системе расселения на 1 тыс. чел. 4500-5000/3-4 ед. хранен./чит. места
-------------------	---------------------	------------------------------------------------	---------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------

**Примечания:** 1. Приведенные нормы не распространяется на специализированные библиотеки.

2. Размеры земельных участков учреждений культуры принимаются в соответствии с техническими регламентами.

**2.7. Норма обеспеченности учреждениями здравоохранения и размер их земельного участка**

Учреждение	Норма обеспеченности	Единица измерения	Размер земельного участка	Примечание
Стационары всех типов со вспомогательными зданиями и сооружениями	Вместимость и структура стационаров устанавливается органами здравоохранения и определяется заданием на проектирование		<b>На одно койко-место при вместимости учреждений: до 50 коек – 300 м<sup>2</sup>; 50-100 коек – 300-200 м<sup>2</sup>; 100-200 коек – 200-140 м<sup>2</sup>; 200-400 коек – 140-100 м<sup>2</sup>; 400-800 коек – 100-80 м<sup>2</sup>; 800-1000 коек – 80-60 м<sup>2</sup>; более 1000 коек – 60 м<sup>2</sup>.</b>	Территория больницы должна отделяться от окружающей застройки защитной зеленой полосой шириной не менее 10м. Площадь зеленых насаждений и газонов должна составлять не менее 60% общей площади участка.
Поликлиника, амбулатория, диспансер (без стационара)	Вместимость и структура устанавливается органами здравоохранения и определяется заданием на проектирование	посещений в смену на 1000 чел. населения	<b>0,1га на 100 посещений в смену, но не менее 0,3га</b>	Не допускается непосредственное соседство поликлиник с детскими дошкольными учреждениями.
Станция скорой медицинской помощи	<b>1 авт.</b>	кол. спец. автомашин на 10 тыс. чел.	<b>0,05 га. на 1 автомашину, но не менее 0,1 га.</b>	В пределах зоны 15-ти минутной доступности на спец. автомашине.
Выдвижные пункты скорой мед. помощи	<b>1 авт.</b>	кол. спец. автомашин на 5 тыс. чел.	<b>0,05 га. на 1 автомашину, но не менее 0,1 га.</b>	В пределах зоны 30-минутной доступности на спец. автомобиле
Фельдшерские или фельдшерско-акушерские пункты	В соответствии с техническими регламентами	объект	<b>0,2 га</b>	
Аптеки	В соответствии с техническими регламентами		<b>I-II группа - 0,3 га; III-V группа - 0,25 га; VI-VII группа – 0,2 га.</b>	Могут быть встроенными в жилые и общественные здания.

**Примечания:**

1. На одну койку для детей следует принимать норму всего стационара с коэффициентом 1,5.

2. При размещении двух и более стационаров на одном земельном участке общую его площадь следует принимать по норме суммарной вместимости стационаров.

3. Площадь земельного участка родильных домов следует принимать по нормативам стационаров с коэффициентом 0,7.

4. В условиях реконструкции земельные участки больниц допускается уменьшать на 25%.

**2.8. Радиус обслуживания учреждениями здравоохранения на территории населенных пунктов**

Учреждение	Ед.	Максимальный расчетный показатель
------------	-----	-----------------------------------

	изм.	зона многоквартирной и малоэтажной жилой застройки	зона индивидуальной жилой застройки
Поликлиника	м	800	1000
Аптека	м	300	600

**2.9. Доступность учреждений здравоохранения (поликлиник, амбулаторий, фельдшерско-акушерских пунктов, аптек) для сельских населенных пунктов или их групп – в пределах 30-мин. доступности на транспорте.**

**2.10. Расстояние от стен зданий учреждений здравоохранения до красной линии:**

- больничные корпуса (не менее) – 30 м;
- поликлиники (не менее) – 15 м.

**2.11. Норма обеспеченности предприятиями торговли и общественного питания и размер их земельного участка**

Учреждение	Норма обеспеченности	Единица измерения	Размер земельного участка	Примечание
Магазины, в том числе:	<b>320</b>	м2 торговой площади на 1 тыс. чел.	<b>Торговые центры сельских поселений с числом жителей, тыс. чел.:</b> до 1 тыс.чел. – 0,1 - 0,2 га на объект; св.1 до 3 – 0,2-0,4 га.	В случае автономного обеспечения предприятий инженерными системами и коммуникациями, а также размещения на их территории подсобных зданий и сооружений площадь участка может быть увеличена до 50%.
Продовольственные	<b>140</b>			
Непродовольственные	<b>180</b>			
Рыночные комплексы	<b>24-40</b>	м2 торговой площади на 1 тыс. чел.	<b>При торговой площади рыночного комплекса:</b> до 600 м2 – 14 м2; св.3000 м2 – 7 м2.	Минимальная площадь торгового места составляет 6 м2. Соотношение площади для круглогодичной и сезонной торговли устанавливается заданием на проектирование.
Магазины кулинарии	<b>6-20</b>	м2 торговой площади на 1 тыс. чел.	Преимущественно встроенно-пристроенные.	
Предприятия общественного питания	<b>40-60</b>	кол. мест на 1 тыс.чел.	<b>На 100 мест, при числе мест:</b> до 50 м2 – 0,2 - 0,25 га на объект; св.50 до 150 – 0,2-0,15 га; св.150 – 0,1 га.	Потребность в предприятиях питания на производственных предприятиях, организациях и учебных заведениях рассчитываются по ведомственным нормам на 1 тыс. работающих (учащихся) в максимальную смену. Заготовочные предприятия общественного питания рассчитываются по норме — 300 кг в сутки на 1 тыс. чел.

**2.12. Норма обеспеченности предприятиями бытового обслуживания населения и размер их земельного участка**

Учреждение	Норма обеспеченности	Единица измерения	Размер земельного участка	Примечание
Предприятия бытового обслуживания	в том числе	<b>7</b>	кол. рабочих мест на 1 <b>На 10 рабочих мест для предприятий</b>	Для производственных предприятий и

	для обслуживания населения	4			
	для обслуживания предприятий	3			
Прачечные	в том числе	60	кг. белья в смену на 1 тыс. чел.	0,5-1,2 га на объект	Показатель расчета фабрик-прачечных дан с учетом обслуживания общественного сектора до 40 кг. в смену.
	для обслуживания населения	20		0,1-0,2 га на объект	
	фабрики-прачечные	40		0,5-1,0 га	
Химчистки	в том числе	3,5	кг. вещей в смену на 1 тыс. чел.	0,1-0,2 га на объект	
	для обслуживания населения	1,2		0,51-1,0 га	
	фабрики-химчистки	2,3			
Бани		7	кол. мест на 1 тыс. чел.	0,2-0,4 га на объект	

**Примечание:**

В поселениях, обеспеченных благоустроенным жилым фондом, нормы расчета вместимости бань и банно-оздоровительных комплексов на 1 тыс. чел. допускается уменьшать до 3 мест.

**2.13. Радиус обслуживания учреждениями торговли и бытового обслуживания населения \*:**

Учреждение	Единица измерения	Макс. расчетный показатель для сельских населенных пунктов
Предприятия торговли, общественного питания и бытового обслуживания местного значения	м	2000

**Примечания:**

1. Указанный радиус обслуживания не распространяется на специализированные учреждения.
2. Доступность специализированных учреждений обслуживания всех типов, обуславливается характером учреждения, эффективностью и прибыльностью размещения его в структуре поселения.

**2.14. Учреждения торговли и бытового обслуживания населения для сельских населенных пунктов или их групп следует размещать из расчета обеспечения жителей каждого поселения услугами первой необходимости в пределах пешеходной доступности не более 30-минут.**

**2.15. Норма обеспеченности организациями и учреждениями управления, кредитно-финансовыми организациями, а также предприятиями связи и размер их земельного участка**

Учреждение	Норма обеспеченности	Единица измерения	Размер земельного участка	Примечание
Отделения и филиалы банков	1	кол. операц. мест (окон) на 1-2 тыс.	При кол. операционных касс, га на объект:	

		чел.	3 кассы – 0,05 га; 20 касс – 0,4 га.	
Отделение связи	1	1 объект на 1-10 тыс. чел.	Для населенного пункта численностью: 0,5-2 тыс. чел. – 0,3-0,35 га; 2-6 тыс. чел. – 0,4-0,45 га.	
Организации и учреждения управления	В соответствии с техническими регламентами	объект	Поселковых и сельских органов власти, м2 на 1 сотрудника: 60-40 при этажности 2-3	Большая площадь принимается для объектов меньшей этажности.

## 2.16. Радиус обслуживания филиалами банков и отделениями связи – 500 м.

## 2.17. Норма обеспеченности предприятиями жилищно-коммунального хозяйства и размер их земельного участка

Учреждение	Норма обеспеченности	Единица измерения	Размер земельного участка	Примечание
Гостиницы	3	кол. мест на 1 тыс. чел.	м2 на одно место при числе мест гостиницы: от 25 до 100 – 55 м2; св. 100 – 30 м2.	
Жилищно-эксплуатационные организации	1	кол. объектов на 20 тыс. чел.	0,3 га на 1 объект	
Пункты приема вторичного сырья	1	кол. объектов на 20 тыс. чел.	0,01 га на 1 объект	
Пожарные депо	1	кол. пож. машин на 1 тыс. чел.	0,5-2 га на объект	Количество пож. машин зависит от размера территории населенного пункта или их групп
Кладбища традиционного захоронения и крематории	-	га	0,24 га на 1 тыс. чел., но не более 40 га.	Определяется с учетом количества жителей, перспективного роста численности населения и коэффициента смертности.

## 2.18. Радиус обслуживания пожарных депо – 3 км.

## 2.19. Расстояние от похоронных бюро, бюро-магазинов похоронного обслуживания до жилых зданий, территорий лечебных, детских дошкольных и образовательных учреждений, спортивно-развлекательных, культурно-просветительных и учреждений социального обеспечения (не менее) – 50 м.

## 2.20. Расстояние от предприятий ритуальных услуг и домов траурных обрядов до жилых зданий, территорий лечебных, детских дошкольных и образовательных учреждений, спортивно-развлекательных, культурно-просветительных и учреждений социального обеспечения (не менее) – 100 м.

## 2.21. Расстояние от предприятий жилищно-коммунального хозяйства до стен жилых домов, общеобразовательных школ, детских дошкольных и учреждений здравоохранения:

Здания (земельные участки)	Единица измерения	Расстояние от зданий (границ участков) предприятий жилищно-коммунального хозяйства		
		До стен жилых домов	До зданий общеобразовательных школ, детских дошкольных и учреждений здравоохранения	До водозаборных сооружений
Приемные пункты вторичного сырья	м	20	50	
Кладбища традиционного захоронения и крематории (площадью от 20 до 40 га)	м	500	500	Не менее 1000 (с по расчетам поясов санитарной охраны источника водоснабжения и времени фильтрации)
Кладбища традиционного захоронения и крематории (площадью менее 20 га)	м	300	300	
Кладбища для погребения после кремации	м	100	100	

### Примечания:

1. В сельских населенных пунктах, подлежащих реконструкции, расстояние от кладбищ до стен жилых домов, зданий детских и лечебных учреждений допускается уменьшать по согласованию с местными органами санитарного надзора, но принимать не менее 100 м.

2. Приемные пункты вторичного сырья следует изолировать полосой зеленых насаждений и предусматривать к ним подъездные пути для автомобильного транспорта.

## 2.22. Норма обеспеченности школами-интернатами и размер их земельного участка

Норма обеспеченности	Размер земельного участка	Примечание
В соответствии с техническими регламентами	<b>На одно место при вместимости учреждений:</b> до 200 до 300 - 70 м <sup>2</sup> ; св. 300 до 500 – 65 м <sup>2</sup> ; св. 500 и более – 45 м <sup>2</sup> .	<b>При размещении на участке спального корпуса интерната площадь участка увеличивается на 0,2 га, относительно основного участка</b>

## 2.23. Норма обеспеченности специализированными объектами социального обеспечения и размер их земельного участка

Учреждение	Норма обеспеченности	Единица измерения	Размер земельного участка
Дом-интернат для престарелых, ветеранов войны и труда (с 60 лет)	30	кол. мест на 10000 чел.	В соответствии с техническими регламентами
Дом-интернат для взрослых с физическими нарушениями (с 18 лет)	28	кол. мест на 1000 чел.	В соответствии с техническими регламентами
Дом-интернат для детей инвалидов	20	кол. мест на 10000 чел.	В соответствии с техническими регламентами
Детские дома-интернаты (от 4 до 17 лет)	3	кол. мест на 1000 чел.	<b>На одного воспитанника (вне зависимости от вместимости): не менее 150 кв. м, не считая площади хозяйственной зоны и площади застройки.</b>
Реабилитационный центр для детей и подростков с ограниченными возможностями	1	центров на 1000 детей	В соответствии с техническими регламентами



Территориальный центр социальной помощи семье и детям	1	центров на 50000 чел.	В соответствии с техническими регламентами
Психоневрологические интернаты (с 18 лет)	3	кол. мест на 1000 чел.	На одно место при вместимости учреждений: до 200 - 125 м <sup>2</sup> ; св. 200 до 400 – 100 м <sup>2</sup> ; св. 400 до 600 – 80 м <sup>2</sup> .

**3. Расчетные показатели обеспеченности и интенсивности использования территорий с учетом потребностей маломобильных групп населения**

**3.1. Специализированные жилые дома или группа квартир для инвалидов колясочников (кол. чел. на 1000 чел. населения) - 0,5 чел.**

**3.2. Количество мест парковки для индивидуального автотранспорта инвалида (не менее):**

Место размещения	Норма обеспеченности	Единица измерения	Примечание
на открытых стоянках для кратковременного хранения легковых автомобилей около учреждений и предприятий обслуживания	10	% мест от общего количества парковочных мест	Но не менее одного места.
на открытых стоянках для кратковременного хранения легковых автомобилей при специализированных зданиях	10	% мест от общего количества парковочных мест	
на открытых стоянках для кратковременного хранения легковых автомобилей около учреждений, специализирующихся на лечении опорно-двигательного аппарата	20	% мест от общего количества парковочных мест	

**3.3. Расстояние от жилого дома до мест хранения индивидуального автотранспорта инвалида не более – 100 м; и не менее – 10 м.**

**3.4. Расстояние от входа в общественное здание, доступное для инвалидов, до остановки специализированных средств общественного транспорта, перевозящих инвалидов (не более) – 100 м.**

**3.5. Расстояние от жилых зданий, в которых проживают инвалиды, до остановки специализированных средств общественного транспорта, перевозящих инвалидов (не более) – 300 м.**

**3.6. Размер машино-места для парковки индивидуального транспорта инвалида, без учета площади проездов (м<sup>2</sup> на 1 машино-место) - 17,5 м<sup>2</sup>.**

**3.7. Размер земельного участка крытого бокса для хранения индивидуального транспорта инвалида (м<sup>2</sup> на 1 машино-мест) – 21 м<sup>2</sup>.**

**3.8. Ширина зоны для парковки автомобиля инвалида (не менее) - 3,5 м.**

**3.9. Стоянки с местами для автомобилей инвалидов должны располагаться на расстоянии не более 50 м от общественных зданий, сооружений, а также от входов на территории предприятий, использующих труд инвалидов.**

**4. Расчетные показатели обеспеченности и интенсивности использования территорий рекреационных зон**

**4.1. Норма обеспеченности территории населенного пункта зелеными насаждениями общего пользования (м<sup>2</sup> на 1 чел.) – 6 м<sup>2</sup>.**

**4.2. Минимальная площадь территорий общего пользования (парки, скверы, сады):**

- парков – 10 га;
- садов – 3 га;
- скверов – 0,5 га.

Примечание: В условиях реконструкции площадь территорий общего пользования может быть меньших размеров.

**4.3. Процент озелененности территории парков и садов (не менее) (% от общей площади парка, сада) – 70 %.**

**4.4. Расчетное число единовременных посетителей территорий парков (кол. посетителей на 1 га парка) – 100 чел.**

**4.5. Размеры земельных участков автостоянок для посетителей парков на одно место следует принимать:**

- для легковых автомобилей – 25 м<sup>2</sup>;
- автобусов – 40 м<sup>2</sup>;
- для велосипедов – 0,9 м<sup>2</sup>.

Примечание: Автостоянки следует размещать за пределами его территории, но не далее 400 м от входа.

**4.6. Площадь питомников древесных и кустарниковых растений (м<sup>2</sup> на 1 чел.) – 3-5 м<sup>2</sup>.**

Примечание: Площадь питомников зависит от уровня обеспеченности населения озелененными территориями общего пользования.

**4.7. Площадь цветочно-оранжерейных хозяйств (м<sup>2</sup> на 1 чел.) – 0,4 м<sup>2</sup>.**

Примечание: Площадь оранжерейных хозяйств зависит от уровня обеспеченности населения озелененными территориями общего пользования и уровня их благоустройства.

**4.8. Размещение общественных туалетов на территории парков:**

	Единица измерения	Норматив
Расстояние от мест массового скопления отдыхающих	м	не менее 50
Норма обеспеченности	мест на 1000 посетителей	2

**4.9. Расстояние от зданий, сооружений и объектов инженерного благоустройства до деревьев и кустарников**

Здания, сооружения и объекты инженерного благоустройства	Расстояние, м от зданий, сооружений и объектов инженерного благоустройства до оси		Примечание
	ствола дерева	кустарника	
Наружная стена здания и сооружения	<b>5,0</b>	<b>1,5</b>	Приведенные нормы относятся к деревьям с диаметром кроны не более 5 м и увеличиваются для деревьев с кроной большего диаметра
Край тротуара и садовой дорожки	<b>0,7</b>	<b>0,5</b>	
Край проезжей части улиц, кромка укрепленной полосы обочины дороги или бровки канавы	<b>2,0</b>	<b>1,0</b>	
Мачта и опора осветительной сети, мостовая опора и эстакада	<b>4,0</b>	-	
Подшова откоса, террасы и др.	<b>1,0</b>	<b>0,5</b>	
Подшова или внутренняя грань подпорной стенки	<b>3,0</b>	<b>1,0</b>	
Подземной сети газопровода, канализации	<b>1,5</b>	-	
Подземной тепловой сети (стенка канала, тоннеля или оболочки при бесканальной прокладке)	<b>2,0</b>	<b>1,0</b>	
Подземные сети водопровода, дренажа	<b>2,0</b>	-	
Подземный силовой кабель, кабель связи	<b>2,0</b>	<b>0,7</b>	

**4.10. Доступность зон массового кратковременного отдыха на транспорте – не более 1,5 часа.**

**4.11. Площадь территории зон массового кратковременного отдыха – не менее 50 га.**

**4.12. Размеры зон на территории массового кратковременного отдыха**

Интенсивность использования	Норма обеспеченности	Единица измерения
Зона активного отдыха	<b>100</b>	м <sup>2</sup> на 1 посетителя
Зона средней и низкой активности	<b>500-1000</b>	

**4.13. Норма обеспеченности учреждениями отдыха и размер их земельного участка**

Учреждение	Норма обеспеченности	Единица измерения	Размер земельного участка, м <sup>2</sup>
Базы отдыха, санатории	по заданию на проектирование	место	<b>на 1 место 140-160</b>
Туристские базы	по заданию на проектирование	место	<b>на 1 место 65-80</b>
Туристские базы для семей с детьми	по заданию на проектирование	место	<b>на 1 место 95-120</b>

**4.11. Расстояние от зон отдыха до санаториев, дошкольных санитарно-оздоровительных учреждений, садоводческих и огороднических объединений, автомобильных дорог общей сети – не менее 500 м.**

**4.12. Расстояние от зон отдыха до домов отдыха – не менее 300 м.**

**5. Расчетные показатели обеспеченности и интенсивности использования территорий садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений**

**5.1. Классификация садоводческих, огороднических и дачных объединений**

Тип садоводческого и огороднического объединения	Количество садовых участков
Малые	15 - 100
Средние	101 – 300
Крупные	301 и более

**5.2. Предельные размеры земельных участков для ведения:**

Цель предоставления	Размеры земельных участков, га	
	минимальные	максимальные
садоводства	0,06	0,15
огородничества	0,04	0,15
дачного строительства	0,10	0,15

**5.3. Расстояние от автомобильных и железных дорог до садоводческих, огороднических и дачных объединений**

	Расстояние (не менее), м	Примечание
Железные дороги любой категории	50	Устройство лесополосы не менее 10 м.
Автомобильные дороги I, II, III категории	50	
Автомобильные дороги IV категории	25	

**5.4. Расстояние от застройки на территории до садоводческих, огороднических и дачных объединений до лесных массивов (не менее) – 15 м.**

**5.5. Здания и сооружения общего пользования должны отстоять от границ садовых участков не менее чем на 4 м.**

**5.6. Размеры и состав площадок общего пользования на территориях до садоводческих, огороднических и дачных объединений**

Наименование объекта	Размеры земельных участков, м <sup>2</sup> на 1 садовый участок		
	15-100 (малые)	101-300 (средние)	301 и более (крупные)
Здания и сооружения для хранения средств пожаротушения	0,5	0,4	0,35
Площадки для мусоросборников	0,1	0,1	0,1
Площадка для стоянки автомобилей при въезде на территорию объединения	1,5	1,5-1,0	1,0 и менее

**5.7. Расстояние от площадки мусоросборников до границ садовых участков – не менее 20 м и не более 100 м.**

**5.8. Ширина улиц и проездов в красных линиях на территории до садоводческих, огороднических и дачных объединений**

	Ширина улиц и проездов в красных линиях (не менее), м	Минимальный радиус поворота, м
Улицы	9	6,5
Проезды	7	

**Примечания:** 1. На проездах следует предусматривать разъездные площадки длиной не менее 15 м и шириной не менее 7 м, включая ширину проезжей части. Расстояние между разъездными площадками, а также между разъездными площадками и перекрестками должно быть не более 200 м.

2. Максимальная протяженность тупикового проезда не должна превышать 150 м. Тупиковые проезды обеспечиваются разворотными площадками размером не менее 12х12 м.

**6. Расчетные показатели обеспеченности и интенсивности использования сооружений для хранения и обслуживания транспортных средств**

**6.1. Норма обеспеченности местами постоянного хранения индивидуального автотранспорта (% машино-мест от расчетного числа индивид. транспорта) – 90 %.**

**6.2. Расстояние от мест постоянного хранения индивидуального автотранспорта до жилой застройки (не более) – 800 м, а в районах реконструкции – не более 1500 м.**

**6.3. Нормы обеспеченности местами парковки для учреждений и предприятий обслуживания**

Учреждений и предприятий обслуживания	Единица измерения	Норма обеспеченности
Учреждения управления, кредитно-финансовые и юридические учреждения	кол. мест парковки на 100 работников	<b>10-15</b>
Промышленные и коммунально-складские объекты	кол. мест парковки на 100 работников	<b>8-10</b>
Стационары всех типов со вспомогательными зданиями и сооружениями	кол. мест парковки на 100 коек	<b>10-15</b>
Поликлиники	кол. мест парковки на 100 посещений	<b>10-20</b>
Клубы, дома культуры, кинотеатры, массовые библиотеки	кол. мест парковки на 100 мест или единоврем. посетителей	<b>10-15</b>
Рыночные комплексы	кол. мест парковки на 50 торговых мест	<b>20-25</b>
Предприятия общественного питания	кол. мест парковки на 100 мест	<b>10-15</b>
Гостиницы	кол. мест парковки на 100 мест	<b>8-10</b>
Парки	кол. мест парковки на 100 единоврем. посетителей	<b>5-7</b>
Вокзалы всех видов транспорта	кол. мест парковки на 100 пассаж. дальнего и местного сообщений, прибыв. в час «пик»	<b>10-15</b>
Зоны кратковременного отдыха (базы спортивные, рыболовные и т.п.)	кол. мест парковки на 100 мест или единоврем. посетителей	<b>10-15</b>
Дома и базы отдыха и санатории	кол. мест парковки на 100 отдыхающ. и обслуживающего персонала	<b>5-10</b>
Береговые базы маломерного флота	кол. мест парковки на 100 мест или единоврем. посетителей	<b>10-15</b>
Садоводческие и огороднические объединения	кол. мест парковки на 10 участков	<b>7-10</b>

#### 6.4. Расстояние пешеходных подходов от стоянок для временного хранения легковых автомобилей следует принимать, не более:

- до входов в жилые дома - 100 м;
- до пассажирских помещений вокзалов, входов в места крупных учреждений торговли и общественного питания - 150 м;
- до прочих учреждений и предприятий обслуживания населения и административных зданий - 250 м;
- до входов в парки, на выставки и стадионы - 400 м.

#### 6.5. Расстояние от гаражных сооружений и открытых стоянок автомобилей до жилых домов, участков общеобразовательных школ, детских дошкольных и лечебных учреждений

Здания, участки	Расстояние от гаражных сооружений и открытых стоянок при числе автомобилей, м		
	10 и менее	11-50	51-100
Жилые дома	10**	15	25
Торцы жилых домов без окон	10**	10**	15
Общественные здания	10**	10**	15
Общеобразовательные школы и детские дошкольные учреждения	15	25	25
Лечебные учреждения со стационаром	25	50	*

\* Определяется по согласованию с органами Государственного санитарно-эпидемиологического надзора.

\*\* Для зданий гаражей III—V степеней огнестойкости расстояния следует принимать не менее 12 м.

Примечание: Расстояния следует определять от окон жилых и общественных зданий и от границ земельных участков общеобразовательных школ, детских дошкольных учреждений и лечебных учреждений со стационаром до стен гаража или границ открытой стоянки.

#### 6.6. Размер земельного участка гаражей и стоянок автомобилей в зависимости от этажности

Этажность гаражного сооружения	Единица измерения	Норма обеспеченности
Одноэтажное	м <sup>2</sup> на 1 машино-место	30
Двухэтажное	м <sup>2</sup> на 1 машино-место	20

#### 6.7. Размер земельного участка гаражей и парков транспортных средств

Объект	Расчетная единица	Вместимость объекта	Площадь участка, га
Гаражи грузовых автомобилей	автомобиль	100	2
		200	3,5
Автобусные парки	автомобиль	100	2,3
		200	3,5

Примечание: При соответствующем обосновании размеры земельных участков допускается уменьшать, но не более чем на 20%.

#### 6.8. Площадь участка для стоянки одного автотранспортного средства на открытых автостоянках следует принимать на одно машино-место:

- легковых автомобилей – 25 (18)\* м<sup>2</sup>;
- автобусов – 40 м<sup>2</sup>;
- велосипедов – 0,9 м<sup>2</sup>.

\* В скобках – при примыкании участков для стоянки к проезжей части улиц и проездов.

**6.9. Удаленность въездов и выездов во встроенные гаражи от окон жилых и общественных зданий, зон отдыха, игровых площадок и участков лечебных учреждений (не менее) – 15 м.**

**6.10. Размер земельного участка автозаправочной станции (АЗС) (одна топливораздаточная колонка на 500-1200 автомобилей).**

АЗС при количестве топливораздаточных колонок	Единица измерения	Размер земельного участка
на 2 колонки	га	<b>0,1</b>
5 колонок	га	<b>0,2</b>
7 колонок	га	<b>0,3</b>

**6.11. Расстояние от АЗС с подземными топливными резервуарами до границ участков общеобразовательных школ, детских дошкольных и лечебных учреждений или до стен жилых и общественных зданий (не менее)\* - 50 м.**

\* - расстояние следует определять от топливораздаточных колонок и подземных топливных резервуаров.

**6.12. Мощность автозаправочных станций АЗС и расстояние между ними вне пределов населенных пунктов на автомобильных дорогах с различной интенсивностью движения**

Интенсивность движения, трансп. ед./сут	Мощность АЗС, заправок в сутки	Расстояние между АЗС, км	Размещение АЗС
Свыше 1000 до 2000	<b>250</b>	<b>30 - 40</b>	Одностороннее
Свыше 2000 до 3000	<b>500</b>	<b>40 - 50</b>	Одностороннее
Свыше 3000 до 5000	<b>750</b>	<b>40 - 50</b>	Одностороннее

Примечание: АЗС следует размещать:

1. в придорожных полосах на участках дорог с уклоном не более 40%, на кривых в плане радиусом более 1000 м, на выпуклых кривых в продольном профиле радиусом более 10000 м;
2. не ближе 250 м от железнодорожных переездов, не ближе 1000 м от мостовых переходов, на участках с насыпями высотой не более 2,0 м.

**6.13. Размер земельного участка станции технического обслуживания (СТО) (Один пост на 100-200 автомобилей)**

СТО при количестве постов	Единица измерения	Размер земельного участка
на 10 постов	га	<b>1,0</b>
15 постов	га	<b>1,5</b>

**6.14. Мощность станций технического обслуживания автомобилей и расстояние между ними вне пределов населенных пунктов на автомобильных дорогах с различной интенсивностью движения**

Интенсивность движения, трансп. ед./сут	Число постов на СТО в зависимости от расстояния между ними, км					Размещение СТО
	80	100	150	200	250	
1000	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	Одностороннее
2000	<b>1</b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>3</b>	
3000	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>3</b>	<b>5</b>	
4000	<b>3</b>	<b>3</b>	-	-	-	

### 6.15. Расстояние от станций технического обслуживания автомобилей до участков общеобразовательных школ, детских дошкольных и лечебных учреждений

Здания, участки	Расстояние, м от станций технического обслуживания при числе постов	
	10 и менее	11-30
Общественные здания	50	50
Общеобразовательные школы и детские дошкольные учреждения	50	*
Лечебные учреждения со стационаром	50	*

**Примечание:** Расстояния определяются по согласованию с органами Роспотребнадзора.

### 6.16. Расстояния между площадками отдыха вне пределов населенных пунктов на автомобильных дорогах различных категорий

Категория дорог	Расстояние между площадками отдыха, км	Примечание
I и II категория	15-20	На территории площадок отдыха могут быть предусмотрены сооружения для технического осмотра автомобилей и пункты торговли.
III категория	25-35	
IV категория	45-55	

### 6.17. Вместимость площадок отдыха из расчета на одновременную остановку

Категория дорог	Количество автомобилей при единовременной остановке (не менее)	Примечание
I категория	20-50	При двустороннем размещении площадок отдыха на дорогах I категории их вместимость уменьшается вдвое.
II и III категории	10-15	
IV категория	10	

### 6.18. Размер участка при одноярусном хранении судов прогулочного и спортивного флота

	Единица измерения	Размер земельного участка
Прогулочный флот	20-27	м <sup>2</sup> на 1 место
Спортивный флот	75	

6.19. Расстояние от стоянок маломерных судов до жилой застройки следует принимать не менее 50 м, до больниц и санаториев – не менее 200 м.

## **7. Расчетные показатели обеспеченности и интенсивности использования территорий зон транспортной инфраструктуры**

7.1. Уровень автомобилизации (кол. автомашин на 1000 жит.) – 230 авт.

**Примечание:** Указанный уровень включает также ведомственные легковые машины и такси.

7.2 Расчетные параметры и категории улиц, дорог сельских населенных пунктов



Категория сельских улиц и дорог	Основное назначение	Расчетная скорость движения, км/ч	Ширина полосы движения, м	Число полос движения	Ширина пешеходной части тротуара, м
Поселковая дорога	Связь сельского поселения с внешними дорогами общей сети	60	3,5	2	-
Главная улица	Связь жилых территорий с общественным центром	40	3,5	2-3	1,5-2,25
Улицы в жилой застройке:					
основная	Связь внутри жилых территорий и с главной улицей по направлениям с интенсивным движением	40	3,0	2	1,0-1,5
второстепенная (переулок)	Связь между основными жилыми улицами	30	2,75	2	1,0
проезд	Связь жилых домов, расположенных в глубине квартала, с улицей	20	2,75-3,0	1	0-1,0
Хозяйственный проезд, скотопроезд	Прогон личного скота и проезд грузового транспорта к приусадебным участкам	30	4,5	1	-

**Примечания:** 1. На однополосных проездах необходимо предусматривать разъездные площадки шириной 6 м и длиной 15 м на расстоянии не более 75 м между ними.

3. При непосредственном примыкании тротуаров к стенам зданий, подпорным стенкам или оградкам следует увеличивать их ширину не менее чем на 0,5 м.

4. В пределах фасадов зданий, имеющих входы, ширина проезда составляет 5,5 м.

### 7.3. Протяженность тупиковых проездов (не более) - 150 м.

**Примечание:** Тупиковые проезды должны заканчиваться площадками для разворота мусоровозов, пожарных машин и другой спецтехники.

### 7.4. Размеры разворотных площадок на тупиковых улицах и дорогах, диаметром (не менее):

- Для разворота легковых автомобилей – 16 м.;
- Для разворота пассажирского общественного транспорта – 30 м.

### 7.5. Ширина одной полосы движения пешеходных тротуаров улиц и дорог – 0,75-1,0 м.

**Примечание:** При непосредственном примыкании тротуаров к стенам зданий, подпорным стенкам или оградкам следует увеличивать их ширину не менее чем на 0,5 м.

### 7.6. Пропускная способность одной полосы движения для тротуаров

	Единица измерения	Норма обеспеченности
Для тротуаров вдоль застройки с объектами обслуживания и пересадочных узлах с пересечением пешеходных потоков	чел./час	500
Для тротуаров отдаленных от застройки или вдоль застройки без учреждений обслуживания	чел./час	700

### 7.7. Плотность сети общественного пассажирского транспорта на застроенных территориях (в пределах) - 1,5-2,8 км/км<sup>2</sup>.

### 7.8. Расстояние до ближайшей остановки общественного пассажирского транспорта от жилых домов, объектов массового посещения и зон массового отдыха населения (не более)

Расстояние до ближайшей остановки общественного пассажирского транспорта от:	Единица измерения	Норма обеспеченности
Жилых домов	м	400
Объектов массового посещения	м	250
Проходных предприятий в производственных и коммунально-складских зонах	м	400
Зон массового отдыха населения	м	800

### 7.9. Максимальное расстояние между остановочными пунктами общественного пассажирского транспорта – 400-600 м.

### 7.10. Максимальное расстояние между остановочными пунктами общественного пассажирского транспорта в зоне индивидуальной застройки – 600-800 м.

### 7.11. Категории автомобильных дорог на межселенной территории

Категория дороги	Народнохозяйственное и административное значение автомобильных дорог
I	Магистральные автомобильные дороги общегосударственного значения (в том числе для международного сообщения)
II	Автомобильные дороги общегосударственного (не отнесенные к I категории), республиканского, областного (краевого) значения
III	Автомобильные дороги общегосударственного, областного (краевого) значения (не отнесенные ко II категории), дороги местного значения
IV	Автомобильные дороги республиканского, областного (краевого) и местного значения (не отнесенные ко II и III категориям)
V	Автомобильные дороги местного значения (кроме отнесенных к III и IV категориям)

### 7.12. Радиусы дорог, при которых, в зависимости от категории дороги, допускается располагать остановки общественного транспорта

Категория дорог	Радиус дорог (не менее), м	Примечание
I и II категория	1000	Продольный уклон должен быть не более 40 %.
III категория	600	
IV и V категория	400	

### 7.13. Место размещения остановки общественного транспорта вне пределов населенных пунктов на автомобильных дорогах различных категорий

Категория дорог	Место размещения остановки общественного транспорта	Примечание
I категория	Располагаются одна напротив другой	
II - V категории	Располагаются по ходу движения на расстоянии не менее 30 м. между ближайшими стенками павильонов	

### 7.14. Расстояние между остановочными пунктами общественного пассажирского транспорта вне пределов населенных пунктов на дорогах I-III категории (не чаще) – 3 км, а в густонаселенной местности – 1,5 км.

**7.15. Расстояние между пешеходными переходами - 200-300 м.**

**7.16. Расстояние между въездами и сквозными проездами в зданиях на территорию микрорайона (не более)- 300 м.**

**7.17. Расстояние от места пересечения проезда с проезжей частью магистральной улицы регулируемого движения до стоп-линии перекрестка (не менее) – 50 м.**

**7.18. Расстояние от места пересечения проезда с проезжей частью магистральной улицы регулируемого движения до остановки общественного транспорта (не менее) – 20 м.**

**7.19. Расстояния от края основной проезжей части магистральных улиц и дорог, местных или боковых проездов до линии регулирования застройки:**

Категория улиц и дорог	Единица измерения	Расстояние
Магистральные улицы и дороги	м	<b>(не менее) 50</b>
Улицы, местные и боковые проезды	м	<b>(не более) 25*</b>

**Примечание:** \* - в случае превышения указанного расстояния следует предусматривать на расстоянии не ближе 5 м. от линии застройки полосу шириной 6 м., пригодную для проезда пожарных машин.

**7.20. Радиусы закругления бортов проезжей части улиц и дорог по кромке тротуаров и разделительных полос (не менее):**

- для магистральных улиц и дорог регулируемого движения – **8 м.;**
- местного значения – **5 м.;**
- на транспортных площадях – **12 м.**

**Примечание:** В стесненных условиях и при реконструкции радиусы закругления магистральных улиц и дорог регулируемого движения допускается принимать не менее 6 м, на транспортных площадях – 8 м.

**7.21. Размеры прямоугольного треугольника видимости (не менее)**

Условия	Скорость движения	Единица измерения	Размеры сторон
«Транспорт-транспорт»	40 км/ч	м	<b>25x25</b>
	60 км/ч	м	<b>40x40</b>
«Пешеход-транспорт»	25 км/ч	м	<b>8x40</b>
	40 км/ч	м	<b>10x50</b>

**Примечания:** 1. В зоне треугольника видимости не допускается размещение зданий, сооружений, передвижных объектов (киосков, рекламы, малых архитектурных форм и др.) и зеленых насаждений выше 1,2 м.

2. На наземных нерегулируемых пешеходных переходах в зоне треугольника видимости "пешеход - транспорт" (со сторонами 10x50 м) не допускается размещение строений и зеленых насаждений высотой более 0,5 м.

3. В условиях сложившейся застройки, не позволяющей организовать необходимые треугольники видимости, безопасное движение транспорта и пешеходов следует обеспечивать средствами регулирования и специального технического оборудования.

**7.22. Расстояние от бровки земельного полотна автомобильных дорог различной категорий до границы жилой застройки (не менее)**

- от автомобильных дорог I, II, III категорий - **100 м**;
- от автомобильных дорог IV категорий - **50 м**.

**7.23. Ширина снегозащитных лесонасаждений и расстояние от бровки земляного полотна до этих насаждений с каждой стороны дороги**

Расчетный годовой снегопринос, м <sup>3</sup> /м	Ширина снегозащитных лесонасаждений, м	Расстояние от бровки земляного полотна до лесонасаждений, м
от 10 до 25	<b>4</b>	<b>15-25</b>
св. 25 до 50	<b>9</b>	<b>30</b>
св. 50 до 75	<b>12</b>	<b>40</b>
св. 75 до 100	<b>14</b>	<b>50</b>
св. 100 до 125	<b>17</b>	<b>60</b>
св. 125 до 150	<b>19</b>	<b>65</b>
св. 150 до 200	<b>22</b>	<b>70</b>
св. 200 до 250	<b>28</b>	<b>50</b>

**Примечание:** \* Меньшие значения расстояний от бровки земляного полотна до лесонасаждений при расчетном годовом снегоприносе 10 - 25 м<sup>3</sup>/м принимаются для дорог IV и V категорий, большие значения - для дорог I-III категорий.

При снегоприносе от 200 до 250 м<sup>2</sup>/м принимается двухполосная система лесонасаждений с разрывом между полосами 50 м.

**8. Расчетные показатели обеспеченности и интенсивности использования территорий коммунально-складских и производственных зон**

**8.1. Размеры земельных участков складов, предназначенных для обслуживания населения (м<sup>2</sup> на 1 чел.) – 2,5 м<sup>2</sup>.****8.2. Норма обеспеченности общетоварными складами и размер их земельного участка**

Тип склада	Единица измерения	Норма обеспеченности	Размер земельного участка
Продовольственных товаров	м <sup>2</sup> . на 1.тыс.чел.	<b>19</b>	<b>60</b>
Непродовольственных товаров	м <sup>2</sup> . на 1.тыс.чел.	<b>193</b>	<b>580</b>

**Примечание:** При размещении общетоварных складов в составе специализированных групп размеры земельных участков рекомендуется сокращать до 30%.

**8.3. Норма обеспеченности специализированными складами и размер их земельного участка**

Тип склада	Единица измерения	Норма обеспеченности	Размер земельного участка
Холодильники распределительные (хранение мяса и мясных продуктов, рыбы и	м <sup>2</sup> . на 1.тыс.чел.	<b>10</b>	<b>25</b>

рыбопродуктов, молочных продуктов и яиц)			
Фруктохранилища	м2. на 1.тыс.чел.	90	380
Овощехранилища	м2. на 1.тыс.чел.		
Картофелехранилища	м2. на 1.тыс.чел.		

**8.4. Размеры земельных участков складов строительных материалов и твердого топлива**

Склады	Единица измерения	Размер земельного участка
Склады строительных материалов (потребительские)	м2. на 1.тыс.чел.	300
Склады твердого топлива (уголь, дрова)	м2. на 1.тыс.чел.	300

**8.5. Размер санитарно-защитной зоны для овоще-, картофеле- и фруктохранилища – 50 м.**

**8.6. Расстояние от границ участка промышленных предприятий, размещаемых в пределах селитебной территории городских и сельских поселений, до жилых зданий, участков детских дошкольных учреждений, общеобразовательных школ, учреждений здравоохранения и отдыха – не менее 50 м.**

**8.7. Площадь озеленения санитарно-защитных зон промышленных предприятий**

Ширина санитарно-защитной зоны предприятия	Норма обеспеченности	Единица измерения
до 300	60	%
св. 300 до 1000	50	%

**8.8. Ширина полосы древесно-кустарниковых насаждений, со стороны территории жилой зоны, в составе санитарно-защитной зоны предприятий (не менее)**

Ширина санитарно-защитной зоны предприятия	Норма обеспеченности	Единица измерения
до 100	20	м
св. 100	50	м

**8.9. Размеры земельных участков предприятий и сооружений по транспортировке, обезвреживанию и переработке бытовых отходов**

Предприятия и сооружения	Единица измерения	Размеры земельных участков
Предприятия по промышленной переработке бытовых отходов мощностью, тыс. т. в год:	до 100	0,05
	св. 100	0,05
Склады свежего компоста	кол. га на 1000 т. тверд. быт. отходов в год	0,04
Полигоны *		0,02-0,05
Поля компостирования		0,5-1,0
Поля ассенизации		2-4
Сливные станции		0,2
Мусороперегрузочные станции		0,04
Поля складирования и захоронения обезвреженных осадков (по сухому веществу)		0,3

Примечание:\* - кроме полигонов по обезвреживанию и захоронению токсичных промышленных отходов.

**8.10. Расстояния от помещений (сооружений) для содержания и разведения животных до объектов жилой застройки**

Нормативный разрыв, м	Поголовье (шт.)						
	свиньи	коровы, бычки	овцы, козы	кролики-матки	птица	лошади	нутрии, песцы
10	до 5	до 5	до 10	до 10	до 30	до 5	до 5
20	до 8	до 8	до 15	до 20	до 45	до 8	до 8
30	до 10	до 10	до 20	до 30	до 60	до 10	до 10
40	до 15	до 15	до 25	до 40	до 75	до 15	до 15

**9. Расчетные показатели обеспеченности и интенсивности использования территорий зон инженерной инфраструктуры**

**9.1. Укрупненные показатели электропотребления (удельная расчетная нагрузка на 1 чел.)**

Степень благоустройства населенного пункта		Электропотребление, кВт х ч/год на 1 чел.	Использование максимума электрической нагрузки, ч/год
Поселки и села (без кондиционеров):	не оборудованные стационарными электроплитами	950	4100
	оборудованные стационарными электроплитами (100% охвата)	1350	4400

Примечание: Приведенные укрупненные показатели предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, системами водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.

**9.2. Укрупненные показатели потребления населением тепла, горячей, холодной воды и показатель водоотведения при отсутствии приборов учёта (удельный расход на 1 жит. (среднесут.) за год.)**

Наименование услуг	Показатель
Теплоснабжение (отопление) Гкал/мес. на 1 м <sup>2</sup> общ. пл. жилья	0,0402
Холодное водоснабжение и водоотведение: л/сут на 1 человека	
здания, оборудованные водопроводом, канализацией и ваннами с местными водонагревателями	140
не обустроенных внутренней канализацией	96
неучтенные расходы	43
Водоотведение:	100% от потребления

**9.3. Минимальный свободный напор в водопроводной сети при максимальном хозяйственно-питьевом водопотреблении на вводе в здание над поверхностью земли должен быть не менее 10 метров водяного столба.**

**9.4. Размеры земельных участков для размещения понизительных подстанций**

Тип понизительной станции	Размеры земельных участков котельных (не более), га
Комплектные и распределительные устройства	<b>0,6</b>
Пункты перехода воздушных линий в кабельные	<b>0,1</b>

### 9.5. Расстояние от отдельностоящих распределительных пунктов и трансформаторных подстанций напряжением 6-20 кВ при числе трансформаторов не более двух мощностью до 1000кВ х А

- до окон жилых домов и общественных зданий (не менее) – 10 м;
- до зданий лечебно-профилактических учреждений (не менее) – 15 м.

### 9.6. Размеры земельных участков для размещения котельных

Теплопроизводительность котельных, Гкал/ч (МВт)	Размеры земельных участков котельных, га	
	работающих на твердом топливе	работающих на газомазутном топливе
до 5	<b>0,7</b>	<b>0,7</b>
от 5 до 10 (от 6 до 12)	<b>1,0</b>	<b>1,0</b>
свыше 10 до 50 (св. 12 до 58)	<b>2,0</b>	<b>1,5</b>
свыше 50 до 100 (св. 58 до 116)	<b>3,0</b>	<b>2,5</b>
свыше 100 до 200 (св. 116 до 223)	<b>3,7</b>	<b>3,0</b>
свыше 200 до 400 (св. 233 до 466)	<b>4,3</b>	<b>3,5</b>

### 9.7. Размеры земельных участков для размещения очистных сооружений

Производительность очистных сооружений, тыс.м3/сутки	Размер земельного участка, га		
	очистных сооружений	иловых площадок	биологических прудов глубокой очистки сточных вод
до 0,7	<b>0,5</b>	<b>0,2</b>	-
св. 0,7 до 17	<b>4</b>	<b>3</b>	<b>3</b>
17 – 40	<b>6</b>	<b>9</b>	<b>6</b>
40 – 130	<b>12</b>	<b>25</b>	<b>20</b>
130 – 175	<b>14</b>	<b>30</b>	<b>30</b>
175 - 280	<b>18</b>	<b>55</b>	-

### 9.8. Размеры земельных участков для размещения станций очистки воды

Производительность станции, тыс.м3/сутки	Размер земельного участка не более, га
до 0,8	<b>1</b>
св. 0,8 до 12	<b>2</b>
12 – 32	<b>3</b>
32 – 80	<b>4</b>
80 – 125	<b>6</b>
125 – 250	<b>12</b>
250 – 400	<b>18</b>
400 - 800	<b>24</b>

### 9.9. Размеры земельных участков для размещения газонаполнительных станций (ГНС) (не более)

Производительность, тыс.т/год	Размер земельного участка, га
10	<b>6,0</b>
20	<b>7,0</b>
40	<b>8,0</b>

**9.10. Размеры земельных участков для размещения газонаполнительных пунктов (ГНП) (не более) – 0,6 га.**

**9.11. Отдельностоящие ГРП в кварталах размещаются на расстоянии в свету от зданий и сооружений не менее:**

- при давлении газа на вводе ГРП до 0,6 (6) МПа (кгс/см<sup>2</sup>) – **10 м**;
- при давлении газа на вводе ГРП св. 0,6 (6) до 1,2 (1,2) МПа (кгс/см<sup>2</sup>) – **15 м**.

**9.12. Рекомендуемые минимальные расстояния от наземных магистральных газопроводов, не содержащих сероводород**

Элементы застройки, водоемы	Разрывы от трубопроводов 1-го и 2-го классов с диаметром труб в мм, м							
	1 класс						2 класс	
	до 300	300 - 600	600 - 800	800 - 1000	1000 - 1200	более 1200	до 300	свыше 300
Городские и сельские населенные пункты; коллективные сады и дачные поселки; тепличные комбинаты; отдельные общественные здания с массовым скоплением людей	100	150	200	250	300	350	75	125
Элементы застройки, водоемы	Разрывы от трубопроводов 1-го и 2-го классов с диаметром труб в мм, м							
	1 класс						2 класс	
	до 300	300 - 600	600 - 800	800 - 1000	1000 - 1200	более 1200	до 300	свыше 300
Отдельные малоэтажные здания; сельскохозяйственные поля и пастбища, полевые станы	75	125	150	200	250	300	75	100
Магистральные оросительные каналы, реки и водоемы, водозаборные сооружения	25	25	25	25	25	25	25	25

**9.13. Рекомендуемые минимальные разрывы от трубопроводов для сжиженных углеводородных газов**

Элементы застройки	Расстояние от трубопроводов при диаметре труб в мм, м			
	до 150	150 - 300	300 - 500	500 - 1000
Городские и сельские населенные пункты	150	250	500	1000
Дачные поселки, сельскохозяйственные угодья	100	175	350	800

**Примечания:**

1. Минимальные расстояния при наземной прокладке увеличиваются в 2 раза для I класса и в 1,5 раза для II класса;
2. При диаметре надземных газопроводов свыше 1000 м рекомендуется разрыв не менее 700 м;
3. Разрывы магистральных трубопроводов, транспортирующих природный газ с высокими коррозирующими свойствами, определяются на основе расчетов в каждом конкретном случае, а также по опыту эксплуатации, но не менее 2 км;
4. Запрещается прохождение газопровода через жилую застройку.



**9.14. Рекомендуемые минимальные разрывы от компрессорных станций**

Элементы застройки, водоемы	Разрывы от станций для трубопроводов 1-го и 2-го классов с диаметром труб в мм, м							
	1 класс						2 класс	
	до 300	300 - 600	600 - 800	800 - 1000	1000 - 1200	более 1200	до 300	свыше 300
Городские и сельские населенные пункты	500	500	700	700	700	700	500	500
Водопроводные сооружения	250	300	350	400	450	500	250	300
Малозэтажные жилые здания	100	150	200	250	300	350	75	150

Примечание: Разрывы устанавливаются от здания компрессорного цеха.

**9.15. Рекомендуемые минимальные разрывы от газопроводов низкого давления**

Элементы застройки	Расстояние от газопроводов, м
Многоэтажные жилые и общественные здания	50
Малозэтажные жилые здания, теплицы, склады	20
Водопроводные насосные станции, водозаборные и очистные сооружения, артскважины*	30

Примечание: \* - При этом должны быть учтены требования организации 1, 2 и 3 поясов зон санитарной охраны источников водоснабжения.

**Постановление****Администрации Мошенского сельского поселения  
от 16.11.2010 №142 с. Мошенское****Об установлении платы граждан за жилое помещение**

В соответствии с Федеральным законом от 26.12.2005 № 184-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», Жилищным кодексом Российской Федерации, письмом комитета по ценовой и тарифной политике области от 03.11.2010 № 1597 «Об установлении тарифов за содержание и ремонт жилого помещения на 2011 год».

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить с 01.01.2011 года прилагаемый размер платы граждан за жилое помещение для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, собственников жилых помещений, которые не выбрали способ управления жилым домом, или принятое решение о выборе способа управления жилым домом не было реализовано.

2. Опубликовать постановление в бюллетене «Официальный вестник Мошенского сельского поселения».

**Глава сельского поселения О.Ю. Михайлов**

**Размер платы граждан  
за жилое помещение**

№п/п	Набор услуг	За 1 кв.м. общей площади жилого помещения (руб.) в месяц с НДС
1.	Содержание и текущий ремонт жилого помещения в индивидуальных жилых домах	8,17
2.	Содержание и текущий ремонт жилого помещения в многоквартирном жилом доме	9,77
3.	Содержание и текущий ремонт жилого помещения в многоквартирном жилом доме, включающая в себя плату за услугу по вывозу твердых бытовых отходов.	11,89
3.1	За техническое обслуживание инженерных систем (сетей) газоснабжения на сжиженном газе.	0,20
3.2	За техническое обслуживание газового оборудования	20,76 (с газового прибора)
4.	Содержание и текущий ремонт жилого помещения в многоквартирном жилом доме, включающая в себя плату за услугу по вывозу твердых бытовых отходов и жидких бытовых отходов из выгребных ям	12,92
5.	Плата за пользование жилым помещением (плата за наем): - в благоустроенном жилье; - в кирпичном неблагоустроенном жилье; - в прочем благоустроенном жилье.	1,67 1,16 0,50

**Постановление****Администрации Мошенского сельского поселения  
от 24.11.2010 №145 с. Мошенское****Об утверждении долгосрочной муниципальной целевой программы  
"Комплексное развитие инфраструктуры водоснабжения и водоотведения в  
Мошенском сельском поселении на 2011-2015 годы"**

В целях обеспечения населения Мошенского сельского поселения питьевой водой нормативного качества в достаточном количестве, улучшения на этой основе состояния здоровья населения и оздоровления социально-экологической ситуации Администрация Мошенского сельского поселения постановляет:

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить прилагаемую долгосрочную муниципальную целевую программу «Комплексное развитие инфраструктуры водоснабжения и водоотведения в Мошенском сельском поселении на 2011-2015 годы» (далее Программа).

2. Опубликовать постановление в бюллетене «Официальный вестник Мошенского сельского поселения».

3. Контроль за выполнением постановления и программы оставляю за собой.

**Глава сельского поселения О.Ю. Михайлов**

**ДОЛГОСРОЧНАЯ МУНИЦИПАЛЬНАЯ ЦЕЛЕВАЯ ПРОГРАММА  
"КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ ИНФРАСТРУКТУРЫ ВОДОСНАБЖЕНИЯ  
И ВОДООТВЕДЕНИЯ МОШЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ.  
НА 2011 - 2015 ГОДЫ"****Паспорт Программы**

Наименование: долгосрочная муниципальная целевая программа  
Программы: "Комплексное развитие инфраструктуры водоснабжения и водоотведения Мошенского сельского поселения на 2011 – 2015 годы"  
Правовая основа Программы: Федеральный закон от 30 марта 1999 года N 52-ФЗ "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения";  
постановление Администрации Новгородской области от 30.09.2010 года № 456 « Об утверждении долгосрочной Областной целевой программы «Комплексное развитие инфраструктуры водоснабжения и водоотведения в Новгородской области на 2011-2015 годы.»;  
Федеральный закон от 10 января 2002 года N 7-ФЗ "Об охране окружающей среды"

---

Заказчик Программы:	Администрация Мошенского сельского поселения
Разработчики Программы:	Администрация Мошенского сельского поселения
Исполнители Программы:	Администрация Мошенского сельского поселения
Обоснование Программы:	<p>Федеральная служба по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека констатирует низкое качество водопроводной воды. Большой процент проб воды из поверхностных источников не соответствуют гигиеническим нормативам по санитарно-техническим и микробиологическим показателям.</p> <p>Водопроводно-канализационное хозяйство (далее - ВКХ) характеризуется высоким уровнем износа, который в среднем составляет 80 %.</p> <p>Инженерные сети и сооружения ВКХ устарели и не могут в полной мере обеспечить соблюдения санитарно-эпидемиологических требований к питьевой воде и водоснабжению населения. Для кардинального улучшения водоснабжения населения требуется комплексная модернизация ВКХ.</p>
Цели Программы:	гарантированное обеспечение сбалансированной потребности населения области в чистой воде при последовательном осуществлении мер по рационализации водопользования, улучшению состояния и восстановлению водных объектов и их экосистем
Задачи Программы:	обеспечение населения области водой надлежащего качества; сокращение сбросов загрязненных сточных вод, отводимых в водные объекты; снижение уровня износа сетей и объектов ВКХ
Механизм Программы:	Программа реализуется в соответствии с прилагаемыми реализация мероприятий (приложение к Программе)
Сроки Реализации Программы:	2011-2015 годы

---

Объемы областного и источников финансирования Программы по годам:	Финансирование программы осуществляется за счет средств муниципального поселения. (*) 2011 год - 415,1 тыс.рублей; 2012 год - 1200,475 тыс.рублей; 2013 год - 2020,375 тыс.рублей; 2014 год - 2537,5 тыс.рублей; 2015 год - 11471,0 тыс.рублей
Ожидаемые конечные результаты реализации Программы	реализация Программы позволит достигнуть следующих основных целевых показателей: повысится доля населения Мошенского сельского поселения, потребляющего питьевую воду надлежащего качества; снизится доля сточных вод, не соответствующих установленным требованиям; снизится уровень износа сетей и объектов ВКХ.
Система организации контроля за ежеквартальной реализацией Программы:	Администрации Мошенского сельского поселения представляют в комитет отчеты о расходовании субсидий из областного бюджета, а также о ходе реализации Программы до 5 числа месяца, следующего за отчетным периодом.

-----

(\*) Объем финансирования Программы корректируется после принятия областного закона об областном бюджете на очередной финансовый год и на плановый период, а также после принятия бюджета Мошенского сельского поселения.

---

**Приложение 1**  
**к долгосрочной муниципальной целевой программе**  
**"Комплексное развитие инфраструктуры водоснабжения**  
**и водоотведения в Мошенском сельском поселении**  
**на 2011 - 2015 годы"**

**МЕРОПРИЯТИЯ ПРОГРАММЫ**

N п/п	Наименование мероприятия	Исполнитель	Срок выполнения	Источник финансирования	Всего	Объем финансирования по годам (тыс. руб.)				
						2011	2012	2013	2014	2015
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Строительство биологических новых очистных сооружений по очистке воды и сточных вод с использованием современных технологий	Администрация Мошенского сельского поселения	2014-2015 годы	9180,0-областной бюджет; 2291-местный бюджет	11471,0					11471,0
2.	Строительство артезианской скважины д. Ласичиха	Администрация Мошенского сельского поселения	2012 - 2013 годы	720,0 – областной бюджет.; 319,0 - местный бюджет	1039,0		139,0	900,0		
3.	Строительство новых и модернизация существующих сетей и объектов канализационного хозяйства	Администрация Мошенского сельского поселения	2011 - 2015 годы	4231,775 - областной бюджет; 902,675-местный бюджет	5134,45	415,10	1061,475	1120,375	2537,5	
	Всего			14131,775 - областной бюджет; 3512,675 – местный бюджет	17644,45	415,10	1200,475	2020,375	2537,5	11471,0

**Приложение № 2  
к долгосрочной муниципальной  
целевой программе «Комплексное  
развитие инфраструктуры  
водоснабжения и водоотведения  
в Мошенском сельском поселении  
на 2011-2015 г.г.»**

**Мероприятия программы.**

**1. Водоснабжение.**

**1.1. Строительство распределительных водопроводных сетей с установкой водоразборных колонок.**

**1.1.1. Участок № 1 ул. Садовая, - ул. Нагорная**

Наименование мероприятия	Всего в тыс.руб.	2011	2012	2013	2014	2015	Источники финансирования
Инженерно-монтажные работы	160,0	160,0					152,0-обл.бюджет.; 8,0-мест. бюджет
Всего	160,0	160,0					152,0-обл.бюд.; 8,0-мест. бюджет

**1.1.2. Ул. Комсомола – 110 м.**

Наименование	Всего в тыс.руб.	2011	2012	2013	2014	2015	Источники финансирования
Инженерно-монтажные работы	159,500				159,5		151,525-обл.бюд. 7,975-мес. бюдж.
ПДС	11,0			11,0			11,0-мест. бюд.
Геодезия	4,4			4,4			4,4-местн.бюд.
Госэкспертиза	3,30			3,30			3,30-мест. бюд.
Технадзор	1,595			1,595			1,595-мест. бюд.
Итого	179,795			20,295	159,5		151,525-обл.бюд; 28,27– мест.бюд.

**1.1.3. Ул. Физкультуры д. №2 до банка – 140 м.**

Наименование	Всего в тыс.руб.	2011	2012	2013	2014	2015	Источники финансирования
Инженерно-монтажные работы	203,0				203,0		192,850 обл.бюд.; 10,15-мест.бюд.
ПДС	14,0			14,0			14,0- мест. бюд.
Геодезия	5,6			5,6			5,6-мест. бюджет
Госэкспертиза	4,2			4,2			4,2-мест. бюджет
Технадзор	2,03			2,03			2,03-мес.бюджет
Итого	228,83			25,83	203,0		192,85-обл.бюд.; 35,98 – мес. бюд.

**1.1.4. Ул. Калинина (с д. №1 до д. № 27) – 500 м.**

Наименование	Всего в тыс.руб.	2011	2012	2013	2014	2015	Источники финансирования
Инженерно-монтажные	725,0				725,0		688,75-обл.бюд.; 36,250-мест.бюд.

работы							
ПДС	50,0			50,0			50,0-мест. бюд.
Геодезия	20,0			20,0			20,0-мест.бюдж.
Госэкспертиза	15,0			15,0			15,0-мест. бюджет.
Технадзор	7,250			7,250			7,250-мест. бюд.
Итого	817,25			92,25	725,0		688,75-обл.бюд.; 128,5– мест.бюд.

**1.1.5.Ул.Окатыевская (с д.№38 до д.№ 52) – 200 м.**

Наименование	Всего в тыс.руб.	2011	2012	2013	2014	2015	Источники финансирования
Инженерно-монтажные работы	290,0				290,0		275,5-обл.бюдж.; 14,5-мест.бюдж.
ПДС	20,0			20,0			20,0- мест. бюджет
Геодезия	8,0			8,0			8,0-мест.бюджет
Госэкспертиза	6,0			6,0			6,0-мест.бюджет
Технадзор	2,9			2,9			2,9-мест.бюджет
Итого	326,9			36,9	290,0		275,5-обл.бюд.; 51,4-мест.бюдж.

**1.1.6.Пер.Окатыевский -300 м.**

Наименование	Всего в тыс.руб.	2011	2012	2013	2014	2015	Источники финансирования
Инженерно-монтажные работы	435,0				435,0		413,25-обл.бюд; 21,75-мест. бюд.
ПДС	30,0			30,0			30,0- мест. бюд.
Геодезия	12,0			12,0			12,0-мест.бюдж
Госэкспертиза	9,0			9,0			9,0-мест.бюджет
Технадзор	4,35			4,35			4,35-мест.бюд.
Итого	490,35			55,35	435,0		413,25-обл.бюд.; 77,1 – мест. бюд.

**1.1.7.Ул.Калинина– 100 м.**

Наименование	Всего в тыс.руб.	2011	2012	2013	2014	2015	Источники финансирования
Инженерно-монтажные работы	145,0				145,0		137,75-обл.бюд.; 7,250-мест. бюд.
ПДС	10,0			10,0			10,0- мест. бюд.
Геодезия	4,0			4,0			4,0-мест. бюд.
Госэкспертиза	3,0			3,0			3,0-местн.бюдж.
Технадзор	1,45			1,450			1,45-мест.бюдж.
Итого	163,45			18,45	145,0		137,75-обл.бюд.; 25,7 – мест. бюд.

**1.1.8.Пер.Полевой – 200 м.**

Наименование	Всего в тыс.руб.	2011	2012	2013	2014	2015	Источники финансирования
Инженерно-монтажные работы	290,0				290,0		275,5-обл.бюдж; 14,5-мест. бюджет.
ПДС	20,0			20,0			20,0- мест. бюд.
Геодезия	8,0			8,0			8,0-мест. бюджет
Госэкспертиза	6,0			6,0			6,0-мест. бюджет



Технадзор	2,9			2,9			2,9-мест.бюдж.
Итого	326,9			36,9	290,0		275,5-обл.бюд.; 51,4 – мест. бюд.

**1.2.Реконструкция водопроводной сети:**

**1.2.1.Ул.Физкультуры – 500 м.**

Наименование	Всего в тыс.руб.	2011	2012	2013	2014	2015	Источники финансирования
Инженерно-монтажные работы	725,0			725,0			688,75-обл.бюд; 36,250-мес. бюд.
ПДС	50,0		50,0				50,0-мес. бюджет
Геодезия	20,0		20,0				20,0-мес. бюджет
Госэкспертиза	15,0		15,0				15,0-мес.бюджет
Технадзор	7,250		7,250				7,250-мес. бюджет.
Итого	817,25		92,25	725,0			688,75-обл.бюд.; 128,5– мес. бюд.

**1.2.2.Ул.Калинина д.65 (автостанция) – 200 м.**

Наименование	Всего в тыс.руб.	2011	2012	2013	2014	2015	Источники финансирования
Инженерно-монтажные работы	290,0				290,0		275,5-обл.бюд.; 14,5-мест бюджет.
ПДС	20,0			20,0			20,0- мест. бюд.
Геодезия	8,0			8,0			8,0-мес. бюджет
Госэкспертиза	6,0			6,0			6,0-мест. бюджет
Технадзор	2,9			2,9			2,9-мест. бюджет
Итого	326,9			36,9	290,0		275,5-обл.бюд.; 51,4 – мес. бюд.

**1.3. Новое строительство (закольцовка сети):**

**1.3.1.ул.Строителей - ул.Мелиораторов; ул.Мелиораторов-ул.Западная; ул.Западная – ул. Окатьевская; пер. Колхозный – ул.Сельская; 662 м., Дн=63**

Наименование	Всего в тыс.руб.	2011	2012	2013	2014	2015	Источники финансирования
Инженерно-монтажные работы	960,0		960,0				912,0-обл.бюд; 48,0-мес. бюд.
ПДС	163,10	163,10					163,10-мес. бюд.
Госэкспертиза	60,0	60,0					60,0-мест.бюдж.
Экспертиза достов.сметной ст-ти	12,0	12,0					12,0-мест. бюджет.
Технадзор	20,0	20,0					20-мест.бюд.
Итого	1215,10	255,10	960,0				912,0-обл.бюд.; 303,10мес.бюд.

**1.3.2.Ул.Гороховская - 50м.**

Наименование	Всего в тыс.руб.	2011	2012	2013	2014	2015	Источники финансирования
Инженерно-монтажные	72,5			72,5			68,4-обл.бюдж; 4,1-мест. бюджет

работы							
ПДС	5,0		5,0				5,0- мест. бюджет.
Госэкспертиза	1,5		1,5				1,5-мест.бюджет
Геодезия	2,0		2,0				2,0-мест. бюджет
Технадзор	0,725		0,725				0,725-мест. бюд.
Итого	81,725		9,225	72,5			68,4-обл.бюд.; 13,325 мес. бюд.

#### 1.4.Строительство водоразборной артезианской скважины

Наименование	Всего в тыс.руб.	2011	2012	2013	2014	2015	Источники финансирования
Инженерно-монтажные работы	900,0			900,0			720,0-обл.бюджет; 180,0-
ПДС	100,0		100,0				100,0- мест. бюджет
Госэкспертиза	30,0		30,0				30,0-мест. бюджет.
Технадзор	9,0		9,0				9,0-местн.бюджет.
Итого	1039,0		139,0	900,0			720,0-област.бюдж; 319,0– мес. бюд.

## 2.ВОДООТВЕДЕНИЕ

### 2.1.Строительство биологических очистных сооружений

Наименование	Всего	2011	2012	2013	2014	2015	Источники финансирования
Инженерно-монтажные работы	11471,0					11471,0	9180,0-обл.бюд; 2291,0-мес. бюд.

### Распоряжение

Администрации Мошенского сельского поселения

от 23.11.2010 №110-рг с. Мошенское

**О наложении ограничений в частное подворье**

На основании исследования трупа бройлера, принадлежащего Чистякову Г.А., проживающему в с.Мошенское ул.1 Мая, д.4 в ГУ «Боровичская ветбаклаборатория», экспертиза № 1404 от 12 ноября 2010 года:

1. Объявить неблагополучным пунктом по заболеванию колибактериозом птиц частное подворье Чистякова Г.А. с. Мошенское, ул.1 Мая, д.4 с 12 ноября 2010 года по 12 января 2011 года (на 2 месяца).
2. Утвердить план противоэпизоотических ветеринарно-санитарных мероприятий по локализации и ликвидации очага колибактериоза.
3. Опубликовать распоряжение в бюллетене «Официальный вестник Мошенского сельского поселения»
4. Контроль за выполнением распоряжения оставляю за собой.

Глава сельского поселения **О.Ю. Михайлов**

**План**  
**Противоэпизоотических ветеринарно-санитарных**  
**мероприятий по локализации и ликвидации очага колибактериоза**

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок исполнения	Ответственный
1.	Запретить вывоз птицы из неблагополучного хозяйства	В течение 2 месяцев	ГУ «Мошенская райветстанция»
2.	Комплектование отдельного племенного стада птиц, переболевшей колибактериозом в раннем возрасте	В течение 2 месяцев	Владелец
3.	Больных, слабых, истощенных птиц уничтожить	немедленно	Владелец
4.	Условно здоровой птице назначить лечение антибактериальными препаратами	10 дней	ГУ «Мошенская райветстанция»
5.	Яйцо, полученное от условно здоровых птиц, использовать на пищевые цели в личном хозяйстве	В течение 2 месяцев	Владелец
6.	Провести тщательную механическую очистку подворья, инвентаря, оборудования	В течение суток	Владелец
7.	Провести вынужденную дезинфекцию, дезинсекцию подворья и заключительную дезинфекцию после снятия ограничений с частного подворья	24 ноября 2010 года, 23 января 2011 года.	Начальник отряда ГУ «Мошенская райветстанция»
8.	Птицу неблагополучного птичника сдать на убой		Владелец, ГУ Мошенская райветстанция»

**Извещение**

о проведении торгов на право заключения договора аренды муниципального имущества

Администрация Мошенского сельского поселения, в лице Главы поселения Михайлова Олега Юрьевича (далее - Организатор торгов), расположенная по адресу: 174450, Новгородская область, Мошенской район, с. Мошенское, ул. 1Мая, д. 10, тел. 8 (81653) 61-395, адрес электронной почты: moshpos@mail.ru, объявляет о проведении торгов на право заключения договора аренды нежилых помещений, расположенных по адресу: Новгородская область, с. Мошенское, ул. 1 Мая, д.10

Торги проводятся в форме аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене

**Краткая характеристика объекта аукциона:**

нежилые помещения №№ 6,7;15-19;23 (согласно поэтажного плана) в административном здании, общей площадью 54,6 кв.м., в том числе: основной – 43,6 кв.м., вспомогательной- 11,0 кв.м., расположенные по адресу: Новгородская область, с. Мошенское, ул. 1 Мая, д.10. Помещение благоустроенное, находится в удовлетворительном состоянии.

Целевое назначение муниципального имущества, права на которое передаются по договору: под офисное помещение.

Начальная ставка годовой арендной платы за 1 кв.м.: 650 (шестьсот пятьдесят рублей), не включая налог на добавленную стоимость и без учета коммунальных, эксплуатационных и административно-хозяйственных услуг.

Срок аренды муниципального имущества по договору аренды, заключаемому с победителем аукциона, составляет 5 лет.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложение которого является лучшим в части максимизации размера арендной платы за 1 квадратный метр за пользование объектом аукциона.

В аукционе может принять участие любое юридическое и физическое лицо, в том числе индивидуальные предприниматели (далее – Претенденты).

Заявки принимаются по установленной форме по адресу: 174450 Новгородская область, с. Мошенское, ул. 1 Мая, д.10, каб.№4 с 9 часов 00 минут до 16 часов 00 минут по московскому времени (обед с 13-00 по 14-00), кроме субботы и воскресенья.

Дата начала подачи заявок на участие в аукционе: 26 ноября 2010 года

Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в аукционе: 17 января 2011 года в 16.00 по московскому времени.

Задаток не вносится.

Шаг аукциона устанавливается в размере 5% от начальной цены

Аукцион проводится 19 января 2010 года в 11 часов 00 минут по адресу Организатора торгов.

Договор аренды недвижимого имущества заключается в течение 5 дней после подписания протокола о результатах аукциона.

Документы об аукционе можно получить, подав заявление в письменной форме по адресу: Новгородская область, с. Мошенское, ул. 1 Мая, д.10, каб.№4 с 26 ноября 2010 года по рабочим дням с 09 часов до 16 часов, перерыв на обед с 13 до 14 часов, телефон 61-395.

Документы об аукционе также размещены на официальном сайте Мошенского сельского поселения: <http://www.moshenskoe.ru>. За предоставление документации об аукционе плата не взимается. Организатор торгов не несет ответственности за технические ошибки при использовании документации об аукционе в виде электронного документа с официального сайта сельского поселения.

Организатор торгов вправе отказаться от проведения аукциона не позднее 13 января 2011 года.

**СОСТОЯЛИСЬ ПУБЛИЧНЫЕ СЛУШАНИЯ**

17 ноября 2010 года в 17 часов 00 минут в помещении Администрации Мошенского сельского поселения состоялись публичные слушания по вопросу предоставления земельного участка Манукян Л. под установку торгового павильона на ул. Зои Кругловой.

В результате публичных слушаний принято решение предоставить земельный участок Манукяну Л. под установку торгового павильона.

**СОСТОЯЛИСЬ ПУБЛИЧНЫЕ СЛУШАНИЯ**

18 ноября 2010 года в 17 часов 00 минут в помещении Администрации Мошенского сельского поселения состоялись публичные слушания по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка по адресу: с. Мошенское, ул. Калинина.

В результате публичных слушаний принято решение изменить вид разрешенного использования земельного участка с – "...личного подсобного хозяйства" на – "...торговую деятельность".

---





